

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书



项目名称：红海湾百草堂建设项目场地平整监理服务

服务类型：工程监理

项目业主：广东汕尾红海湾经济开发区田乾街道办事处 (盖章)



2025 年 12 月

公开选取项目内容

一、项目概况

1、项目名称：红海湾百草堂建设项目场地平整监理服务

2、项目建设地点：广东省汕尾市红海湾经济开发区

3、项目建设规模：主要包括场地平整工程，挖方 8360.27m³，填方 31761.23m³，清淤 12416 m³。（具体内容以图纸、工程量清单及招标人书面通知为准，当图纸与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）

4、总投资额：2070173.20 元，其中：工程费用 1,980,058.42 元，工程建设其他费用 90,114.78 元。

5、资金来源：财政资金

6、监理服务费金额：32670.96 元，说明：依据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670号），最终以区财政局审定后再下浮（下浮比例以中选公司报价为准）的金额为准。

7、选取方式：直接选取。

二、工作内容

1. 应当按照《建筑工程施工监理规范》及国家、省、市相关法律、法规开展监理服务，完成本项目工程监理服务，具体服务内容以项目业主实际委托为准。

2. 监理范围：包括全过程施工内容的监理工作。

三、资格要求

1、在中华人民共和国境内注册的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、服务机构需在广东省网上中介服务超市入驻服务机构。

3、须具有建设行政主管部门核发的工程监理综合资质或市政公用工程监理乙级(或以上)资质。

四、服务完成期限与付款方式

- 1、服务期限:监理合同签订之日起至竣工验收合格。
- 2、付款方式:按合同约定的付款方式。

五、其他要求

- 1、报名的服务机构须在报名截止时间前将报名资料盖章扫描件发送至我单位邮箱 (tqjddzb@163.com) 。
- 2、报名资料内容包括但不限于:满足资格要求的证明资料、报价书等。监理服务费进行下浮率报价。
- 3、选取中介服务机构的方式:根据各单位递交的报名资料进行比价择优选取。
- 4、确定中选单位后,5个工作日内与我单位签订合同,合同签订时间即为服务起始时间。监理服务过程应符合国家相关法律法规的要求。
- 5、中选中介机构须对项目有关情况保密,做好资料保密工作,保证所有资料不外泄。
- 6、监理工作完成后,中选机构应将相关资料提交项目业主。

广东汕尾红海湾经济开发区田乾街道办事处 (盖章)

2025年12月29日

