

# 评审说明

工程名称：东莞滨海新区欧菲变电站周边配套道路工程第三方检测服务

## 一 工程概况

- 1、 本项目为东莞滨海新区欧菲变电站周边配套道路工程第三方检测服务，检测范围包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程等；

## 二 评审依据

- 1、 根据建设单位提供的东莞滨海新区欧菲变电站周边配套道路工程检测方案、预算书等；
- 2、 执行《关于新区市政及房建项目工程检测、监测方案执行细则（印发版）》；

- 3、 执行《建筑、市政工程质量检测议价项目基价（一）（二）》、广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（粤建检协[2015]8号）、城工通【2017】77号东莞市城建工程管理局关于印发《服务类项目计价管理制度》的通知。

## 三 本预算内容包含

- 1、 检测范围包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程等；

## 四 核减情况

- 1、 本项目送审价10066.50元，审核价3592.50元，核减6474.00元，核减率64.31%；
- 2、 主要核减原因：①送审工程量多算，如雨水工程CCTV检测送审工程量93m，审核工程量0m；②送审单价偏高，如雨水工程回填压实度送审单价150元/点，审核20元/点。

## 五 其他说明

本预算包括国家规定的所有税费及项目相关的所有费用。

### 东莞滨海新区欧菲变电站周边配套道路工程检测清单

| 序号 | 分部工程 | 分项工程                   | 检测试验内容 | 工程量                  | 规范(设计)检测频率要求   | 检验依据                        | 单位 | 送审   |     |     | 审核   |     |     | 核减  | 收费标准          | 备注                                  |
|----|------|------------------------|--------|----------------------|--|-----------------------------|----|------|-----|-----|------|-----|-----|-----|---------------|-------------------------------------|
|    |      |                        |        |                      |  |                             |    | 检测数量 | 单价  | 小计  | 检测数量 | 单价  | 小计  |     |               |                                     |
| 1  | 道路工程 | 标志牌天然地基                | 轻型动力触探 | 交通标志牌1个              | 抽检数量每200m <sup>2</sup> 不应少于1孔,且不得少于10孔,每个独立柱基不得少于1孔,基槽每20延米不得少于1孔。 | 《建筑地基基础检测规范》DBJT 15-60-2019 | 点  | 1    | 90  | 90  | 1    | 90  | 90  | 0   | 城工通【2017】77号  |                                     |
| 2  |      | 4cm 细粒式改性沥青混凝土(AC-13C) | 压实度    | 345.67m <sup>2</sup> | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点                                       | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 1    | 100 | 100 | 1    | 100 | 100 | 0   | 协议基价(二) 3.1.5 |                                     |
| 3  |      |                        | 弯沉     | 47.685m              | 每车道、每20m测1点  | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 6    | 15  | 90  | 6    | 15  | 90  | 0   | 协议基价(二) 3.2.1 | 道路长47.685m,双向2车道                    |
| 4  |      |                        | 厚度     | 345.67m <sup>2</sup> | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点                                       | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 1    | 400 | 400 | 1    | 400 | 400 | 0   | 协议基价(二) 3.4.2 |                                     |
| 5  |      |                        | 构造深度   | 47.685m              | 每200m测1点   | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 1    | 30  | 30  | 1    | 30  | 30  | 0   | 协议基价(二) 3.6.1 |                                     |
| 6  |      |                        | 摩擦系数   | 47.685m              | 每200m测1点   | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 1    | 45  | 45  | 1    | 45  | 45  | 0   | 协议基价(二) 3.6.2 |                                     |
| 7  |      |                        | 压实度    | 345.67m <sup>2</sup> | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点                                       | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 1    | 100 | 100 | 1    | 100 | 100 | 0   | 协议基价(二) 3.1.5 |                                     |
| 8  |      | 8cm 粗粒式沥青混凝土(AC-25C)   | 弯沉     | 47.685m              | 每车道、每20m测1点  | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 6    | 15  | 90  | 6    | 15  | 90  | 0   | 协议基价(二) 3.2.1 | 道路长47.685m,双向2车道                    |
| 9  |      |                        | 厚度     | 345.67m <sup>2</sup> | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点                                       | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 1    | 400 | 400 | 1    | 400 | 400 | 0   | 协议基价(二) 3.4.2 |                                     |
| 10 |      |                        | 压实度    | 345.67m <sup>2</sup> | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点                                       | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 1    | 100 | 100 | 1    | 100 | 100 | 0   | 协议基价(二) 3.1.2 |                                     |
| 11 |      | 15cm 5%水泥稳定碎石上基层       | 弯沉     | 47.685m              | 每车道、每20m测1点  | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 6    | 15  | 90  | 6    | 15  | 90  | 0   | 协议基价(二) 3.2.1 | 道路长47.685m,双向2车道                    |
| 12 |      |                        | 平整度    | 47.685m              | 每20m检测(1~3)点   | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 | 点  | 3    | 15  | 45  | 0    | 15  | 0   | -45 | 协议基价(二) 3.3.2 | 道路宽度<9m,1点;道路宽度9~15m,2点;道路宽度>15m,3点 |

### 东莞滨海新区欧菲变电站周边配套道路工程检测清单

| 序号 | 分部工程 | 分项工程             | 检测试验内容 | 工程量                       | 规范(设计)检测频率要求                           | 检验依据                                  | 单位                               | 送审   |     |      | 审核   |     |     | 核减    | 收费标准              | 备注                                       |  |
|----|------|------------------|--------|---------------------------|--|---------------------------------------|----------------------------------|------|-----|------|------|-----|-----|-------|-------------------|--|--|
|    |      |                  |        |                           |  |                                       |                                  | 检测数量 | 单价  | 小计   | 检测数量 | 单价  | 小计  |       |                   |  |  |
| 13 |      | 15cm 5%水泥稳定碎石下基层 | 压实度    | 404.6m <sup>2</sup>       | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点           | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 1    | 100 | 100  | 1    | 100 | 100 | 0     | 协议基价(二) 3.1.2     |  |  |
| 14 |      |                  | 弯沉     | 47.685m                   | 每车道、每20m测1点                            | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 6    | 15  | 90   | 6    | 15  | 90  | 0     | 协议基价(二) 3.2.1     |  |  |
| 15 |      |                  | 平整度    | 47.685m                   | 每20m检测(1~3)点                           | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 3    | 15  | 45   | 0    | 15  | 0   | -45   | 协议基价(二) 3.3.2     | 道路宽度<9m, 1点; 道路宽度9~15m, 2点; 道路宽度>15m, 3点 |  |
| 16 |      | 20cm 4%水泥稳定级配碎石  | 压实度    | 435.59m <sup>2</sup>      | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点           | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 1    | 100 | 100  | 1    | 100 | 100 | 0     | 协议基价(二) 3.1.2     |  |  |
| 17 |      |                  | 弯沉     | 47.685m                   | 每车道、每20m测1点                            | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 6    | 15  | 90   | 6    | 15  | 90  | 0     | 协议基价(二) 3.2.1     |  |  |
| 18 |      | 路基               | 压实度    | 990m <sup>3</sup>         | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测3点           | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 3    | 80  | 240  | 3    | 80  | 240 | 0     | 协议基价(二) 3.1.1     |  |  |
| 19 |      | 15cm C20水泥混凝土    | 厚度     | 258.58m <sup>2</sup>      | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点           | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 1    | 500 | 500  | 1    | 500 | 500 | 0     | 协议基价(二) 3.4.3     | 人行道                                      |  |
| 20 |      | 10cm 级配碎石        | 压实度    | 187.67m <sup>2</sup>      | 每1000m <sup>2</sup> 、每压实层测1点           | 《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008           | 点                                | 1    | 100 | 100  | 1    | 100 | 100 | 0     | 协议基价(二) 3.1.2     | 人行道                                      |  |
| 21 |      | 交通工程             | 标志标线   | 逆反射系数                     | 47.685m                                | 起点、终点及中间位置各选取3个区域, 每个区域3处             | 《道路交通标线质量要求和检测方法》GB/T 16311-2024 | 处    | 9   | 200  | 1800 | 9   | 200 | 1800  | 0                 | (粤建检协[2015]8号) 10.6.3                    |  |
| 22 |      |                  | 标线     | 厚度                        | 47.685m                                | 每处测5条标线, 每条标线横向两侧各测1个点取平均值。每合同段不少于4处。 | 《道路交通标线质量要求和检测方法》GB/T 16311-2024 | 点    | 54  | 20   | 1080 | 40  | 20  | 800   | -280              | (粤建检协[2015]8号) 10.6.4                    |  |
| 23 |      |                  | 回填压实度  | DN150-300, 平均埋深1.7m, 预估6层 | 两井之间或1000m <sup>2</sup> , 每层每侧一组(每组3点) | 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008         | 点                                | 36   | 80  | 2880 | 21   | 20  | 420 | -2460 | 协议基价(二) 4.1.2 环刀法 |  |  |

## 东莞滨海新区欧菲变电站周边配套道路工程检测清单

| 序号     | 分部工程  | 分项工程 | 检测试验内容 | 工程量                       | 规范(设计)检测频率要求   | 检验依据                            | 单位   | 送审                          |     |      | 审核      |     |     | 核减     | 收费标准              | 备注         |              |  |
|--------|-------|------|--------|---------------------------|--|---------------------------------|--|-----------------------------|-----|------|---------|-----|-----|--------|-------------------|------------|--------------|--|
|        |       |      |        |                           |  |                                 |  | 检测数量                        | 单价  | 小计   | 检测数量    | 单价  | 小计  |        |                   |            |              |  |
| 24     | 给排水工程 | 给水管  | 水压试验   | 61.7m                     | 全线试验   | 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008   | 米  | 74                          | 4   | 296  | 0       | 4   | 0   | -296   | 协议基价(二) 4.3.1     | 预算中已包含该项费用 |              |  |
| 25     |       |      | 轻型动力触探 | 61.7m                     | 基槽每20米检测一个点  | 《建筑地基基础检测规范》DBJT 15-60-2019     | 点  | 4                           | 90  | 360  | 4       | 90  | 360 | 0      | 城工通【2017】77号      |            |              |  |
| 26     |       | 雨水管  | 回填压实度  | DN300-600, 平均埋深1.4m, 预估5层 | 两井之间或1000m², 每层每侧一组(每组3点)                                | 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008   | 点  | 30                          | 150 | 4500 | 21      | 20  | 420 | -4080  | 协议基价(二) 4.1.2 环刀法 |            |              |  |
| 27     |       |      | 闭水试验   | 80.91m                    | 管道内径≤700全线试验, 管道内径>700按管道井段抽取1/3                         | 《给水排水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008   | 米  | 0                           | 4   | 0    | 0       | 4   | 0   | 0      | 协议基价(二) 4.2.1     |            |              |  |
| 28     |       |      | CCTV   | 80.91m                    | 全线试验   | 《城镇排水管道检测与评估技术规程》(CJJ 181-2012) | 米  | 93                          | 54  | 5022 | 0       | 54  | 0   | -5022  | 协议基价(二) 4.4.1     | 此项只针对污水管   |              |  |
| 29     |       |      | 轻型动力触探 | 80.91m                    | 基槽每20米检测一个点  | 《建筑地基基础检测规范》DBJT 15-60-2019     | 点  | 5                           | 90  | 450  | 5       | 90  | 450 | 0      | 城工通【2017】77号      |            |              |  |
| 30     |       |      | 轻型动力触探 | 检查井3座, 雨水口5座              | 抽检数量每200m²不应少于1孔, 且不得少于10孔, 每个独立柱基不得少于1孔, 基槽每20延米不得少于1孔。 | 《建筑地基基础检测规范》DBJT 15-60-2019     | 点  | 8                           | 90  | 720  | 0       | 90  | 0   | -720   | 城工通【2017】77号      | 沟槽中包含      |              |  |
| 31     |       |      | 电力工程   | 路灯基础                      | 轻型动力触探   | 3座                              | 抽检数量每200m²不应少于1孔, 且不得少于10孔, 每个独立柱基不得少于1孔, 基槽每20延米不得少于1孔。 | 《建筑地基基础检测规范》DBJT 15-60-2019 | 点   | 3    | 90      | 270 | 3   | 90     | 270               | 0          | 城工通【2017】77号 |  |
| 合计     |       |      |        |                           |  |                                 |  |                             |     |      | 20133   |     |     | 7185   | -12948            |            |              |  |
| 下浮50%后 |       |      |        |                           |  |                                 |  |                             |     |      | 10066.5 |     |     | 3592.5 | -6474             |            |              |  |

