

业主采购需求书

	类别	具体内容
1	名称	七迳镇尼乔村农村人居环境整治及基础设施提升项目设计服务
2	项目业主情况	项目业主：茂名市电白区七迳镇人民政府 地址：茂名市电白区七迳镇府前路1号 联系电话：0668-2636123 联系人：李女士
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求(含备案、登记、承诺制等)。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 service 要求	根据相关法律法规、行业规范及业主要求，完成七迳镇尼乔村农村人居环境整治及基础设施提升项目工程设计服务，具体服务内容及成果提交时间以双方签订的合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	茂名市电白区七迳镇
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	<p>2. 报价方式：报下浮率，0-50%。</p> <p>3. 计价标准：设计费参照国家发改委、建设部《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）。</p>
8	服务时间	自合同签订之日起开始实施，至项目完成时间截止。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	<p>当事人一方违约导致合同目的无法实现的，守约方有权解除合同，并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的，任何一方均有权解除合同，根据实际情况部分或者全部免除责任，但应及时通知对方并提供证明。合同解除后，未履行部分终止执行，已履行部分据实计算。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方</p>

		式解决。
13	备注	<p>为响应方案择优选取的要求，方案须包含：</p> <ol style="list-style-type: none">1. 企业营业执照2. 相关企业资质证书3. 项目报价 <p>备注：包含不仅限于这些材料</p>