

# 东莞市中堂潢涌智能制造项目六号地块(7.8.9号厂房)工程勘察服务服务采购

## 需求书

(适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式)

### 一、项目业主情况

- 1、业主名称：东莞市潢涌裕洲实业投资有限公司
- 2、地址：广东省东莞市中堂镇潢涌大道9号1栋301室
- 3、联系人：黎先生；联系电话：0769-88882648

### 二、中介服务名称

工程勘察服务

### 三、对中介服务机构的资质要求

- 1、工程勘察服务
- 2、需要回避的机构。无
- 3、其他说明：服务单位须具有在中华人民共和国境内注册的独立法人资格，参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

### 四、服务内容和要求

- 1、项目概况：东莞市中堂潢涌智能制造项目六号地块(7.8.9号厂房)位于中堂镇潢涌村第三工业区，项目占地面积 20466 m<sup>2</sup>，建筑总面积 81807.49 m<sup>2</sup>。
- 2、服务内容和要求：按有关规定完成东莞市中堂潢涌智能制造项目六号地块(7.8.9号厂房)工程勘察工作，包括但不限于岩土工程勘察、剪切波速测试、土壤氡气检测、出具勘察报告等。提交成果须符合相关规范标准。

### 五、合同履行地点和方式

- 1、合同履行地点：东莞市中堂镇潢涌村
- 2、履行方式：不限。

### 六、公开选取方式和计价标准

- 1.公开选取方式：方案择优选取。
- 2.报价方式：报总价
- 3.计价标准：服务金额暂不做评估与测算，项目参照《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)文件进行计价下浮，实际金额以签订合同为准。

本服务费包含但不限于全部工作内容所需的全部费用，如劳务(含技术人员)费、材料费、机具费(含各种车辆、仪器设备、软件等使用费、进出场费)、试验费、损坏修复费、各项措

施费、报告及方案编写费、工作成果报审费、配合协调费、保险费、风险费、管理费、规费、利润、税金、保险费等全部相关费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和风险等。委托人不需再另行支付费用。

## 七、服务时间

中选服务机构应当自中选通知书发出之日起 15 个工作日内与我单位签订服务合同，服务周期为自合同签订之日起，至出具符合相关规范标准的勘察报告为止。

## 八、验收

在甲乙双方约定的时间内完成勘察报告，且报告通过甲方核验无误。

## 九、结算方式

1、具体按照合同约定。

2、甲方已办理请款申请的相关手续提交财政部门后如因政策或财政会计部门的影响，拨款未能及时到位，乙方不得以此为由追究甲方的违约责任或不履行合同义务。

## 十、违约责任

具体按照合同约定。

## 十一、其他说明（如需）

1、我单位对报名单位资格进行集体评审，符合条件的报名单位达 3 家或以上，方可比选。如果符合条件的单位不足 3 家，需再次进行邀请报名，直至报名并符合条件的单位达 3 家才能进入比选，

2、我单位从资信、技术方案等方面对报名单位进行研究比选，择优确定选定单位。

3、报名需提交的材料：

须提供以下资料扫描件（加盖单位公章）：

- （1）法定代表人及被授权人身份证和授权委托书；
- （2）企业营业执照、资格证书；
- （3）服务技术方案；
- （4）投标承诺函。



东莞市潢涌裕洲实业投资有限公司

2026年5月7日