


**韶关市第五中学扩容提质工程之田径运动场建设全
过程造价咨询服务采购需求书**

一、项目概述

1. 项目名称：韶关市第五中学扩容提质工程之田径运动场建设项目。
2. 中介超市服务名称：韶关市第五中学扩容提质工程之田径运动场建设全过程造价咨询服务
3. 采购单位： 韶关市第五中学
4. 项目规模：建设一个 400m 标准田径场、2 个篮球场、2 个羽毛球场及相关挡土墙、围墙附属工程等

二、对中介服务机构的要求

1. 资质要求：需在广东省中介服务超市备案。
2. 需要回避的机构：无。

三、项目采购服务内容

负责提供从概算编制至竣工结算的全过程造价咨询服务，具体包括：工程结算审核、施工阶段全过程造价控制等工作。按要求完善造价文件，配合业主完成施工全过程造价控制管理工作。（施工开工之日起到工程结算审核完成为止的造价咨询服务）主要内容包括但不限于进度款审核、工程量偏差审核、变更与签证审核、竣工结算审核等一切与造价相关的服务内容。

四、公开选取方式和预算金额



1. 公开选取方式：方案择优选取，服务机构提供服务方案。

2. 预算金额：以财政部门审定的预算控制价为计价基数，依据《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》文件等有关要求计取造价咨询费，暂估服务费按照下浮率为 10%至 40%核定，上述服务费用最终以财政部门审核意见及合同约定为准。

五、工期要求

造价咨询服务根据项目进展进行。

