

项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	东凤镇新光村农村供水管网改造工程水利工程质量检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：潮州市潮安区东凤镇产业发展服务中心 地址：潮州市潮安区东凤镇府前路 1 号 联系电话：0768-6573723 联系人：李坤城
3	中介服务名称	东凤镇新光村农村供水管网改造工程水利工程质量检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	水利工程质量检测资质乙级及以上
5	服务内容和 服务要求	该工程位于潮州市潮安区东凤镇新光村，建安费中标价为 880288.02 元，项目建设内容为拟新建 DN50~DN200 给水管约 2957 米，新建市政消火栓约 10 套，新建流量计 1 套。现需选取第三方服务机构为该工程提供水利工程质量检测服务。
6	合同履行地点 和方式	按合同约定

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按照《建设工程检测项目及价格明细》(2022 版)下浮 20%计费，最终金额以第三方审核为准。
8	服务时间	按合同约定
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	按合同约定
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定
13	备注	无