

---

# 世纪路（中）快速化工程项目永久使用林地报批技术服务需求书

## 一、项目概况

世纪路（中）快速化工程项目，总面积约为 73.7218 公顷，经核查，初步确认林地范围约 3.9 公顷（具体以林业部门统计数据为准）。根据国家林业局令（第 35 号）《建设项目使用林地审核审批管理办法》，建设项目永久占用林地，需要依法办理使用林地审批程序。

## 二、工作依据

### （一）法律法规及文件

- （1）《中华人民共和国森林法》（2019 年修订）；
- （2）《中华人民共和国森林法实施条例》（2018 年 3 月 19 日修正）；
- （3）《中华人民共和国土地管理法》（2019 年 8 月 26 日修正）；
- （4）《中华人民共和国土地管理法实施条例》（2021 年 4 月 21 日修订）；
- （5）《中华人民共和国环境保护法》（2014 年 4 月 24 日修订）；
- （6）《中华人民共和国环境影响评价法》（2017 年 7 月 2 日



---

修订);

(7)《中华人民共和国水土保持法》(2010年12月25日修订);

(8)《中华人民共和国水土保持法实施条例》(2011年1月8日修订);

(9)《中华人民共和国野生植物保护实施条例》(2017年10月7日修订);

(10)《中华人民共和国陆生野生动物保护实施条例》(2016年2月6日修订);

(11)《建设项目环境保护管理条例》(2017年7月16日修改);

(12)《广东省环境保护条例》(2019年11月29日修正);

(13)《广东省林地保护管理条例》(2020年9月29日修正);

(14)《广东省森林保护管理条例》(1997年修订);

(15)《建设项目使用林地审核审批管理办法》;

(16)国家林业局文件关于《建设项目使用林地现状调查表编制规范》(LY/T2492-2015);

(17)《取消的国家林业和草原局规章和规范性文件设定的证明材料》(国家林业和草原局公告2018年第12号);

(18)财政部 国家林业局《关于调整森林植被恢复费征收标准引导集约节约利用林地的通知》(财税[2015]122号);

---

(19) 广东省财政厅 广东省林业厅《关于调整森林植被恢复费征收标准的通知》(粤财农〔2017〕54号);

(20) 《广东省林业厅办公室关于进一步完善使用林地现状调查表有关内容的通知》(粤林办函〔2014〕233号);

(21) 《广东省林业厅关于严格控制建设项目占用国有林场林地行为的通知》(粤林函〔2016〕323号);

(22) 《广东省林业局印发广东省林业局关于林木采伐的管理办法的通知》(粤林规〔2021〕4号)

(23) 建设项目其他相关法律法规及文件等。

## (二) 标准规范

(1) 《建设项目使用林地可行性报告编制规范》(LY/T 2492-2015);

(2) 《森林采伐作业规程》(LY/T 1646-2005);

(3) 《森林资源规划设计调查技术规程》(GB/T 26424-2010);

(4) 《古树名木普查技术规范》(LY/T 2738-2016);

(5) 《野生植物资源调查技术规程》(LY/T 1820-2009);

(6) 《全国第二次陆生野生动物资源调查技术规程》(2011年);

(7) 《造林技术规程》(GBT-15776-2016);

(8) 建设项目其他相关标准规范等。



---

### 三、主要工作内容

#### 1、资料收集与分析

收集建设项目资料(可行性研究报告及批复、核准批复、备案确认文件、项目用地红线等)和拟使用林地的有关资料(项目用地范围地形图、最新的国家 2000 坐标系的三调数据或涉及地区最新年度森林资源管理“一张图”数据等)、摸清项目建设是否涉及生态保护红线(自然保护区、森林公园、湿地公园等)。

#### 2、现状调查

##### (1) 使用林地区划

采用空间叠加分析的方法,将建设项目使用林地的范围红线叠加到林地“一张图”上,形成拟使用林地的范围和使用林地地块的界线,按顺序编号,并抄录林地“一张图”原小班号。

##### (2) 使用林地调查

根据建设项目拟使用林地地块,结合林地“一张图”属性,确定地类、林地权属、林地保护等级、森林类别、使用林地类型、林种、起源等属性因子,使用林地范围采取现场调查跟拍、无人机正射航拍等手段摄制航拍影像及现场影像资料。

##### (3) 其他专项调查

摸清项目建设是否涉及生态保护红线(自然保护区、森



林公园、湿地公园等), 调查是否涉及古树名木、国家和省重点保护野生植物, 调查国家和省重点保护野生动物及其栖息地, 调查林地权属有无争议、有无违法使用林地情况等。

### 3、报告编制

#### ①编制建设项目使用林地可行性报告

结合实地情况调研分析, 进行文档资料、数据资料等整理, 编制建设项目使用林地可行性报告。

#### ②编制建设项目使用林地采伐设计报告

根据收集的资料与实地调查的现状 & 数据, 确定伐区采伐方式。经伐区资源调查, 设计出材量, 确定采伐工艺要求。

### 4、报批协助工作

协助业主向林业主管部门提交用地申请材料, 主要有:

- (1) 建设项目使用林地申请表
- (2) 建设项目批准文件 (包括规划选址材料)
- (3) 申请人资质材料
- (4) 使用林地现状调查表
- (5) 使用林地其他有关材料等。



### 四、服务需求

我司需要委托用林服务机构, 完成世纪路 (中) 快速化工程项目的用林报批中涉及的用林调查、用林可行性研究报告编制、申请用林报批、取得批复及林木采伐证等工作。

---

中山市轨道交通有限公司

2026年3月13日

