

惠城高新区基础设施（水口街道鹿岗片区石湖岭地块）建设项目 采购工程咨询服务需求书

序号	类 别	内 容
1	采购项目名称	惠城高新区基础设施（水口街道鹿岗片区石湖岭地块）建设项目采购工程咨询服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠城区人民政府水口街道办事处 地址：惠州市惠城区德政路1号 联系人：陈工 联系电话：0752-2312601 可行性研究报告编制
3	项目规模及位置	项目规模：本项目为场地土方平整、场地临时排水、边坡防护。总面积约 71205.57m ² ，项目总投资 682.39 万元（具体以相关部门批复为准）。 地址：位于惠州市惠城区水口街道鹿岗大道南侧
4	中介服务名称	工程咨询服务
5	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人； 2. 报名参加本次采购服务的公司已在全国投资项目在线审批监管平台备案，或具有工程咨询单位专业资信（市政公用工程或建筑工程）乙级或以上资信； 3. 已入驻广东省中介超市的企业。
6	服务内容和服 务要求	按现行相关法律法规编制项目可行性研究报告，成果文件需通过相关部门的审查，并取得批复。
7	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间：5 天内出具报告成果。 2. 提供服务的地点：惠州市惠城区。 3. 方式：按要求开展项目咨询工作，并提交合格的成果文件。
8	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。

惠城高新区基础设施（水口街道鹿岗片区石湖岭地块）建设项目 采购工程咨询服务需求书

序号	类别	内容
		3. 下浮率报价范围：50.00%（含本数）~60.00%（含本数），以最终中选的方案下浮率为准。 4. 服务费预算价（暂定价）1.765 万元至 1.412 万元。 5. 计价标准：国家计委关于印发建设前期工作咨询收费暂行规定的通知（粤价[2000]8 号）。
9	服务时间	5 天内出具报告成果。
10	验收	按照国家和地方相关法律法规、标准、规定的要求，编制相关文件，并取得有关部门的批复文件。
11	结算方式	具体于合同中予以明确。
12	违约责任	具体于合同中予以明确。
13	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼(或仲裁)的方式解决。 ——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
14	其他	上述未尽事宜及需求，以具体合同或协议为佳。