

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	小榄镇支暗涵整治工程项目环评报告表编制及验收服务采购需求书
2	项目业主情况	<p>项目业主(采购人)名称：中山市小榄镇水务事务中心（代建单位：中山市卓建工程管理有限公司）</p> <p>地址：广东省中山市小榄镇鸡笼路170号（中山市小榄镇新市社区升平中路10号1座15楼1501室）</p> <p>联系电话：0760-22108852</p> <p>联系人：麦小姐</p>
3	中介服务名称	建设项目环境影响评价
4	对中介服务机构资质要求	<p>1、具备承接本项目环境影响评价工作的相应能力和资质条件。</p> <p>2、项目负责人须具备环境影响评价工程师职业资格，且为投标单位在职人员。</p> <p>3、需要回避的机构：无。</p>

	类别	内容
5	服务内容和 服务要求	<p>1、项目基本情况：本项目为小榄镇支暗涵整治工程，项目建设内容：主要范围为裕安涌、西沥涌流域范围内的8条暗涵长度约3.4km(以实际测量长度为准)主要内容包含暗涵清淤、截污及补水工程等，初步估算暗涵清淤约6716m³，新建d300-d400截污管道约3.31km，截流井约57座，d400补水管道约1.2km，补水泵站2座。</p> <p>2.服务内容：根据建设内容、要求，按国家设计标准、技术规范、规程、定额组织专家评审，对根据专家评审意见修改后的初步设计报告(含概算)复核，提供一式五份的技术审查书面意见。</p> <p>2、服务要求：编制环境影响评价报告表、竣工环境保护验收及申领排污许可证，所有报告及成果文件需符合国家现行有关建设项目环境影响评价编制规定并组织通过相应级别的主管部门的审批。</p>
6	合同履行 地点和方 式	<p>1、提供服务的地点：中山市小榄镇</p> <p>2、提供服务的方式：按合同约定</p>
7	公开选取 方式和计 价标准	<p>1、公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2、报价方式：报下浮率</p> <p>3、计价标准：按国家计委、国家环保总局计价格[2002]125号文、发改价格[2011]534号计取。本次服务费用应按不高于国家标准的50%计算，最终费用按不高于小榄镇财政局审核价支付。</p>

	类别	内容
8	服务时间	自合同签订后 60 天
9	验收	<p>1、验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2、验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3、验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4、验收不合格的处理方式：报告及成果文件不符合国家现行有关建设项目环境影响评价编制的规定，或未能通过相应级别的主管部门的审批为验收不合格。验收不合格的需整改至业主单位满意为止，根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	中标人完成报告通过评审并取得主管部门认可后支付至签约结算价的 100%。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同 和	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中

	类别	内容
	解决争议 方式	介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过中山市第二人民法院诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1、如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；</p> <p>2、如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>3、合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>4、合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p> <p>5、发布选取公告后，由符合条件的中介服务机构通过中介超市信息化系统进行报价及上传服务方案。方案内容应包括但不限于：公司信用、公司业绩、项目团队、服务响应等。在规定报价时间结束后，工作成员根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较业绩、团队、服务响应以及价格等因素后，选定一家服务机构作为中选单位。</p>

