惠环街道排水系统提升改造工程采购工程
造价咨询服务需求书

	类别	内容
1	名称	惠环街道排水系统提升改造工程
2	项目业主情况	惠州仲恺高新技术产业开发区惠环街道办事处 地址：仲恺高新区惠环街道城发大厦602 联系电话、联系人：0752-2618108，王先生
3	中介服务名称	工程造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.报名参加本次采购的企业须具备相应的工程造价咨询服务能力并入驻广东省中介超市。 3.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	服务内容:中选单位需根据施工图内容，按有关要求及技术标准对项目进行预算造价编制，出具预算报告书。 服务要求:成果文件符合国家、广东省及惠州市现行工程造价规范、计价依据、定额标准，数据真实准确，无错漏项;严格按照约定时限提交成果。

6	合同履行地点和方式	提供服务地点：惠州仲恺高新区惠环街道办事处 方式：按照合同约定执行
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率30%至40%，该项目治理工程造价约381.94万元，依据计价标准，工程造价咨询费用预计约1.34万元。最终选取单位以报价下浮比例方案择优选取。 3.计价标准：《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准》（粤价函〔2011〕742 号）计费执行。
8	服务时间	自合同生效起至项目预算审核结束。
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	具体以合同约定为准