2026年吴川市博铺街道沿江社区党群服务中心建设项目
测绘服务采购需求书

	类别	内　容
1	名称	2026年吴川市博铺街道沿江社区党群服务中心建设项目
2	项目业主情况	1.项目业主：吴川市博铺街道沿江社区居民委员会 2.项目联系人：龙超佳 3.联系电话：13560501712 4.联系地址：吴川市博铺街道沿江社区居民委员会
3	中介服务名称	2026年吴川市博铺街道沿江社区党群服务中心建设项目测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2.具备乙级或乙级以上测绘资质，且已入驻广东省网上中介服务超市的企业。 3.需要回避的机构：无
5	服务内容和服务要求	1.根据业主提供的施工图纸及相关要求开展工作，为2026年吴川市博铺街道沿江社区党群服务中心建设项目提供测绘服务、完成报建咨询及相关资料编制。 2.中选人在履行合同期间，应当按选取人的要求提供服务，保质、按时完成测绘工作。
6	合同履行地点和方式	1.地点：吴川市博铺街道沿江社区党群服务中心 2.方式：实地测量。按照国家及行业有关测绘标准、规范，保质保量完成工作，提交完整成果，并提供后续配合服务。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价（¥12000.00元至15000.00元）。 3.计价标准：参考《测绘生产成本费用定额》（财建[2009]17号）并结合市场调节价制定金额，最终金额根据合同双方自行约定，未达到采购限额标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间按合同条款双方自行约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准。 4.验收不合格的处理方式：本合同履行期间，非甲方提供的图纸资料原因，乙方提供的测绘成果质量不符合项目要求的，乙方应负责无偿予以重测或采取补救措施，直至达到项目的要求。
10	结算方式	按合同条款进行结算。

11	违约责任	1.当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2.当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同条款。 3.当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行责任。
12	补充合同和 解决争议方式	1.采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商解决，协商解决不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

采购单位：吴川市博铺街道沿江社区居民委员会

日期：2026年11月17日