

# 项目采购需求书

	类别	内容
1	名称	东莞市道滘医院建设工程二期主体结构混凝土强度检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市道滘医院 地址：东莞市道滘镇金牛新村南路 69 号 联系电话：0769-81332581 联系人：卫工
3	中介服务名称	东莞市道滘医院建设工程二期主体结构混凝土强度检测
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）：具备建设工程质量检测机构资质证书 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求：无
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 服务内容：工程主要建设内容是新建门诊楼、医技楼、发热门诊楼。中介服务机构服务内容是对主体结构混凝土强度进行检测。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务时间：自业主通知进场之日起 90 个自然日内完成服务



		2. 提供服务的地点：东莞市道滘镇金牛新村南路 69 号
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率（0-5%） 3. 计价标准：检测费用按实际检测工作量根据《东莞市建设工程检测行业参考收费标准（20231013 修订版）》或相关收费标准（500 元/芯样）规定的 50%再乘以（1-中选下浮率）计取，总费用最高不超过 14250.00 元。
8	服务时间	自中选通知书发出之日起 15 个工作日内签订合同，自业主通知进场之日起 90 个自然日内完成服务。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：整改。具体以合同为准。
10	结算方式	检测费用按实际检测工作量根据《东莞市建设工程检测行业参考收费标准（20231013 修订版）》或相关收费标准（500 元/芯样）规定的 50%再乘以（1-中选下浮率）计取，总



		费用最高不超过 14250.00 元。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>
13	备注	