

广东省网上中介超市采购需求书

	类别	建议
1	名称	项目业主名称：揭阳市榕城区发展和改革局 广东省揭阳市榕城区省级历史文化街区（西马路）保护项目-西马路两侧建筑修缮维修工程概算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：揭阳市榕城区发展和改革局 地址：广东省揭阳市榕城区政府办公大院 联系电话：0663-8629912 联系人：陈先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。参加本次采购服务的公司需承诺具备工程造价咨询的能力，并已入驻广东省网上中介服务超市平台。
5	服务内容和服 务要求	对广东省揭阳市榕城区省级历史文化街区（西马路）保护项目-西马路两侧建筑修缮维修工程概算进行审核，并出具相应的审核报告。
6	合同履行地点	按照合同双方自行约定。

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，50%下浮率至60%下浮率。</p> <p>最终服务金额由甲方另行委托一家造价咨询单位出具审核报告，以审核报告金额为准。</p> <p>3. 计价标准：依据和计算方法根据相关规定计算。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	

揭阳市榕城区发展和改革局

2026年4月23日

