

项目业主采购需求书

采购单位：茂名市茂南区名源自来水有限公司

日期：2026年4月10日



序号	类别	编列内容
1	名称	2026年关车村委会（沙车村）自来水管网改造工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名市茂南区名源自来水有限公司 地址：茂名市茂南区山阁镇王杰村委会名湖水库 联系人：周女士 联系电话：15119617436
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	(1) 营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一营业执照等证照复印件； (2) 信用中国（www.creditchina.gov.cn）和中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）的相关查询截图； (3) 资质要求：工程设计资质丙级（或以上）
5	服务内容和 服务要求	(1) 工程概况：扩建DN160PE给水管1000m，扩建DN110pe给水管1500m，扩建DN75PE给水管500m，拆除修复水泥路长1500m等。 (2) 服务内容：对茂名市茂南区名源自来水有限公司（沙车村管网改造工程）进行设计，完成项目施工图纸及预算书编制工作。 (3) 服务要求：严格按照建设单位和国家、省、市相关政策文件及规程、规范要求，在规定的时限内完成本项目工程设计任务。
6	合同履行地点和方式	(1) 合同履行地点：广东省茂名市茂南区 (2) 合同履行方式：按双方合同约定
7	公开选取方式和计价标准	(1) 公开选取方式：方案择优选取。 (2) 报价方式：采用下浮率进行报价（下浮率区间：0%-5%）。 (3) 计价标准：本项目工程设计费依据《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算，最终以第三方技术咨询服务单位审定的工程费用×3%为计费基数并结合中标下浮率进行计取。

8	服务时间	合同签订后 15 天内完成施工图纸、预算书编制。
9	验收	按双方合同约定执行
10	结算方式	项目工程进场施工后，7 个工作日内，设计人提供合法有效增值税发票交采购人办理请款，采购人审核后向设计人一次性支付全部工程设计费。
11	违约责任	按双方合同约定执行
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

