

台山市培正中学扩建工程可行性研究报告编制服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求:

中介机构需要具备工程咨询单位乙级或以上资质。

二、服务内容、服务要求

项目名称: 台山市培正中学扩建工程可行性研究报告编制服务项目

建设单位: 台山市培正中学

项目地点: 台山市台城城北侨苑新村大街后山台山市培正中学校区内

项目概况: 总投资约8762万元。本项目为台山市培正中学扩建工程, 项目新增1000个高中学位、住宿床位1000个, 总建筑面积约12538平方米, 其中包括: 新建教学楼3903平方米、新建生活楼8635平方米、连廊、消防水池、室外场地、运动场及相关配套设施设备等。

根据建设单位要求, 编制项目可行性研究报告为项目立项提供依据。成果文件需同时提供纸质格式和PDF格式的文件(PDF格式刻录到光盘)。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1. 该项目服务费用参照《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(计价格(1999)1283号)及《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》(粤价(2000)8号)收费标准, 以总投资8762万元为计算基数, 结合市场价调节下浮40%, 计算可行性研究报告编制费:

2. 编制可行性研究报告基价: $(28-12) \times (8762-3000) \div (10000-3000) + 12 = 251702.86$ 元(依据直线内插法计算);

3. 编制可行性研究报告收费: 251702.86×1.0 (复杂调整系数) $\times 0.8$ (行业调整系数) $\times 60\% = 120817$ 元。

4. 最终咨询服务费结算以定稿的工程可行性报告投资估算金额为计算基数, 并经财政部门审核的咨询服务费进行结算。

公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

按照合同双方自行约定。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

