

项目业主采购需求书

业主单位：茂名市国有平定林场

日期：2026 年 3 月 30 日

	类别	建议
1	名称	茂名市国有平定林场 2026 年森林质量精准提升新造林抚育项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：茂名市国有平定林场 地址：广东省茂名市化州市平定镇 联系人：林工，联系电话：13929752331。
3	中介服务名称	茂名市国有平定林场 2026 年森林质量精准提升新造林抚育项目监理服务
4	对中介服务机构 的资质要求	介服务机构资质要求：中介服务机构需具备造林绿化监理丙级以上资质。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于：1. 开展对茂名市国有平定林场 2026 年森林质量精准提升新造林抚育项目进行工程监理（任务面积 500 亩）。 2. 服务要求：要求在监理过程中使用 RTK、遥感、无人机等器械用于判别现场作业是否符合技术规范、有关指标是否合格，对森林抚育项目 500 亩地块进行全过程施工监理，保障抚育工作顺利开展，并出具相应的监理报告。

6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：从签订合同起至该项目竣工验收；提供服务的地点：茂名市化州市平定镇；履行合同的方式：按合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：监理费用报价区间在 1800 元至 2100 元人民币之间，按照项目实际情况填写。
8	服务时间	从合同签订之日起至项目竣工验收合格止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序及标准：双方共同验收、以通过上级部门审核的批复为主要验收标准。 3. 验收不合格的处理方式：根据上级部门审核批复中需整改的进行整改，且整改时间不得超过 3 个工作日。最终于通过上级部门的审核为准。
10	结算方式	一次性付款：服务期满并验收合格后的 30 个工作日内，由中选服务机构向项目业主提出书面请示，项目业主向中选中介服务机构支付合同的总金额。
11	违约责任	1、当事人一方不履行合同义务或者履行合

		同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人可以约定一方违约时就当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。
12	补充合同和 解决争议方式	1、采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2、对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。

