



# 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	湛江市高新投资发展集团有限公司权属名下483个广告牌出租价值评估项目采购需求书
2	项目业主情况	采购单位：湛江市高新投资发展集团有限公司 地址：湛江市坡头区南调路751号坡头区教育局教师发展中心3楼 联系电话：0759-3968611
3	中介服务名称	湛江市高新投资发展集团有限公司权属名下483个广告牌出租价值评估项目
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 具备出租价值评估相关业务评估资格。
5	服务内容和服 务要求	为湛江市高新投资发展集团有限公司权属名下483个广告牌提供出租价值评估参考，包括480个省道S286南三段沿线路灯杆广告牌、2个LED屏广告牌（奥体中心五环广场、灯塔公园各1个）、1个T型立柱广告

		牌（南三岛林场处）。
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：费用不超过 5000 元，最终以双方签订合同为准。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	

