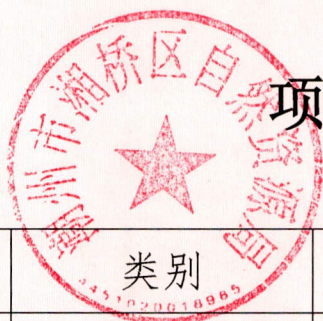




项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	潮州市开发区凤山建材厂矿山地质环境保护与土地复垦验收第三方技术服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：潮州市湘桥区自然资源局 地址：广东省潮州市潮州大道 1279 号 联系电话：2201601 联系人：苏佳龙
3	中介服务名称	潮州市开发区凤山建材厂矿山地质环境保护与土地复垦验收第三方技术服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具备地质勘查服务以及地质灾害评估和治理工程勘查设计甲级资质 2. 需要回避的机构：广东安元矿业勘察设计有限公司。
5	服务内容和 服务要求	我单位组织实施潮州市开发区凤山建材厂矿山地质环境保护与土地复垦验收工作，拟通过中介超市采用方案择优选取方式，采购具备地质勘查服务以及地质灾害评估和治理工程勘查设计资质的第三方技术单位开展矿山地质环境保护与土地复垦验收工作，按照有关规定组织邀请有关专家开展验收，并出具验收结果。
6	合同履行地点 和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮 20%-25%。 3. 计价标准：根据三方询价，服务费用 40000 元，并根据《关于规范区级政府投资项目审核工作有关问题的通知》（潮湘财[2019]44 号）规定，下浮 20%-25%。
8	服务时间	以合同约定为准。

9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：《土地复垦条例》等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。