项目业主采购需求书

	类别	建　　议
1	名　　称	惠东县平山第二中学阶梯课室2装修预算编制采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：惠东县平山第二中学 地址：惠东县平山街道南湖路25号 联系电话：8872733 联系人：严国斌
3	中介服务名称	惠东县平山第二中学阶梯课室2装修预算编制采购
4	对中介服务机构的资质要求	参加报名的中介服务机构需具有承接工程造价咨询服务的能力。 应回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	1、服务内容：对惠东县平山第二中学阶梯课室2装修工程进行预算编制并出具工程预算书。该工程位于惠东县平山第二中学渐进楼一楼东侧，面积约200平方米，项目预算总投入18万元，主要包括天花吊顶、四周墙面装修、地面、灯和线路安装及其他配套设施等。 2、服务要求：根据我校提供的设计文件及相关资料，完成本项目的预算编制工作；中选单位中选后3个工作日内与选取人签订合同，合同签订后10个工作日内提供合格的成果文件。
6	合同履行地点和方式	1、提供服务的地点：惠东县平山第二中学。 2、提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价 3.计价标准：项目收费依据按照粤价〔2011〕742号收费标准及市场调节价，项目预算暂

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

		定 2000 元到 1500 元。
8	服务时间	中选单位中选后 3 个工作日内与选取人签订合同，合同签订后 10 个工作日内提供合格的成果文件。
9	验　收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以双方合同约定为准。
10	结算方式	具体以双方合同约定为准。
11	违约责任	具体以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App