

开平市月山镇博健村委会东兴村环境整治 工程监理服务需求书

一、项目概况

1、工程名称：开平市月山镇博健村委会东兴村环境整治工程监理服务

2、建设单位：开平市月山镇农业综合服务中心

3、项目地点：开平市月山镇博健村委会东兴村

4、项目内容：开平市月山镇博健村委会东兴村环境整治工程，总投资约 46.64 万元，主要建设内容包括：在东兴村新建塘基挡墙，安装太阳能景观庭院灯等市政及安装工程。

5、服务内容：根据设计图纸提供建设工程施工阶段的质量、进度、费用控制管理和安全生产监督管理、合同、信息等方面协调管理服务。

二、服务资格要求

1、具有建设行政主管部门颁发的有效的工程监理综合资质，或市政公用工程监理乙级（或以上）资质，并已入驻广东省中介超市。

2、在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人。

3、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

三、监理服务费

1、监理服务费：6500 元（服务采购价执行不高于《建设工程监理与相关服务收费管理规定》[发改价格[2007]670号)收费标准]。

2、监理服务费结算方式：工程竣工验收后一个月内支付结清。

四、监理人员要求

本项目要求中选单位安排的监理服务团队，包含总监理工程师在内的技术人员总数不少于 3 人组建项目监理部；总监理工程师由项目监理单位法定代表人书面任命，负责履行建设工程监理合同，主持项目监理工作。

五、服务期限

根据双方合同约定时间完成。

开平市月山镇农业综合服务中心

2025年12月26日

