

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	雷州市高铁新区龙游湖片区基础设施建设 项目 110kV 雷勇线、雷客甲线#14、#18 塔电 力迁改工程质量检测、桩基检测服务采购需 求书
2	项目业主情况	(1) 项目业主名称:雷州市城市管理和综合 执法局 (2) 项目业主地址:雷州市西湖大道 263 号 (3) 项目业主联系人:邱股长 (4) 项目业主联系方式:0759-8718338
3	中介服务名称	电力迁改工程质量检测、桩基检测服务
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 具备建设行政主管部门颁发的建设工程 质量检测机构资质证书,检测资质类别须包 含地基基础工程检测(覆盖桩的承载力检 测、桩身完整性检测); 2. 具备省级(含直辖市)及以上质量技术监 督部门颁发的CMA 计量认证合格证书(或CMA 检验检测机构资质认定证书),且证书在有 效期内;

		3. 已入驻广东省网上中介服务超市； 4. 本项目不接受联合体报名； 5. 需要回避的机构：本项目施工单位、监理单位及其关联机构； 6. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况： （1）项目地点：雷州市高铁新区龙游湖片区，核心建设路段为站前南路，道路走向南起雷湖快线（设计起点桩号 BK0+000），北至站前西路（设计终点桩号 BK2+724），道路全程处于该片区规划红线范围内，现状 110kV 雷勇线（雷客甲线同塔）#14、#18 塔坐落于该站前南路道路红线范围内； （2）迁改范围：为站前南路项目红线内 110kV 雷勇线（雷客甲线同塔）#14、#18 塔位及相应架空线路； （3）迁改电压等级：110kV； （4）新建线路：新建双回线路长度 $2 \times 0.9\text{km}$，新立铁塔共 4 基（耐张塔 2 基、直线塔 2 基），其中本次桩基检测仅涉及#14 和#18 号铁塔； （5）拆除工程：拆除双回线路 $2 \times 0.95\text{km}$，拆除原有铁塔共 5 基（塔型分别为 ZGu3-27

两基、JGu5-18 两基、ZGu3-24 一基)；

(6)其他：对线路 #12-#14X、#18X-#19 共计 0.75km 区段开展重新紧线作业；

(7)本次桩基检测范围(#14、#18 号铁塔)：

① X14 塔架：4 根灌注桩，桩径 1.20m，桩长 21.00m；

②X18 塔架：4 根灌注桩，桩径 1.20m，桩长 39.50m；

③总桩数：8 根，桩径均为 1.20m；

④每根桩均预埋 3 根声测管，声测管检测总长度为：X14 塔 ($4 \times 21 \times 3 = 252\text{m}$) + X18 塔 ($4 \times 39.5 \times 3 = 474\text{m}$) = 726m。

(注：以上桩基参数以施工图设计文件为准)

2. 服务内容：

中选机构须对本项目提供工程质量检测及桩基检测服务，具体包括以下内容：

(一) 桩基检测

(1) 桩身完整性检测：采用声波透射法，对全部 8 根桩的声测管(每根桩 3 根声测管，共 24 根声测管，检测总长度 726m)进行检测；

(2) 桩身完整性检测：采用低应变法，对全部 8 根桩进行检测；

(二) 原材料及质量检测

(3) 原材料检测：对工程使用的钢筋、混凝土、水泥、砂石等原材料按规范要求进行抽样检测；

(4) 地基承载力检测：对塔基持力层进行地基承载力检测；

(5) 其他检测：根据设计图纸及规范要求需进行的其他专项检测（如地脚螺栓及螺母检测、焊接材料检测、接地电阻检测等）。

(三) 报告出具

(6) 按相关规范要求出具合法有效的检测报告（含各检测项目的独立报告及综合报告），并配合项目业主完成相关验收、核查及档案归档工作。

3. 服务要求：

(1) 检测工作应严格按照《建设工程质量检测管理办法》（建设部令第 57 号）、《建筑基桩检测技术规范》（JGJ 106）及国家、行业现行有关技术标准和规范执行；

(2) 检测方案须报项目业主审核同意后方可实施；

(3) 检测报告内容应完整、数据真实、结论明确，检测报告须加盖 CMA 印章及检测机

		构公章； (4) 如部分检测项目未在乙方资质范围内，由乙方委托有资质的检测机构进行检测，费用由乙方承担； (5) 检测过程中如发现质量问题，应及时书面通知项目业主。
6	合同履行地点和方式	1. 时间:按合同约定时间提交工作成果。 2. 地点:广东省湛江市雷州市。 3. 方式:按合同要求开展评审服务工作。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式:方案择优选取。 2. 报价方式:报总价。 3. 计价标准:参照《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》(粤建检协〔2015〕8号)及《广东省建设工程质量检测收费项目和收费标准》的规定进行计算。本次服务费预算约为<u>2.1</u>万元,同时作为最高报价限制,最低报价限制为<u>2</u>万元。中选价(含税)为包干价,已包含为完成本项目设计服务所需的一切费用(包括但不限于现场勘察、差旅、图纸打印、审查配合等),

		选取人不再另行支付任何其他费用。 4. 响应文件要求：技术方案（含项目理解、检测工作方案、检测项目清单、分阶段进度计划等）、服务承诺书； 5. 商务资信：项目负责人需具备相关专业中级及以上职称且有同类项目检测经验、各专业检测人员配置表（应涵盖桩基检测、材料检测等专业）、主要人员职称证书及检测资格证书复印件、建设工程质量检测机构资质证书及 CMA 认证证书复印件、近三年同类项目（电力工程桩基检测或质量检测）业绩合同复印件（最多 3 份）、中介超市信用评分截图；报价函（含税总价，与系统报价一致）。 备注：项目业主根据项目实际情况和报价文件响应情况，综合比较响应方案质量、业绩、价格等因素后，选定中选服务机构。
8	服务时间	服务期限从合同签订生效日起至完成全部检测工作并通过项目业主验收止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收； 2. 验收程序：双方共同验收； 3. 验收标准：中选机构提交的检测报告内容完整、数据真实、结论明确，经项目业主确

		认符合要求； 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格按要求进行整改，直至通过验收标准。
10	结算方式	中选中介服务机构提交全部检测报告并通过项目业主验收后，应开具合法有效的发票，由雷州市城市管理和综合执法局申请拨款至中选中介服务机构指定账户（具体支付条款以合同为准）。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

		对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。
13	备注	1. 中选机构须独立开展检测工作，不得将检测服务转包或违法分包； 2. 中选机构与项目施工单位、监理单位存在利害关系的，应主动回避并书面告知业主； 3. 检测过程中涉及的相关协调工作由中选机构自行负责，业主予以必要协助； 4. 最终服务金额以中选机构报价为准，但不得超过采购公告设定的最高报价限制； 5. 如部分检测项目超出中选机构资质范围，中选机构须委托具有相应资质的第三方检测机构实施，费用已包含在包干价中； 6. 本次检测仅针对#14、#18号铁塔基础灌注桩，新建其他铁塔桩基检测不包含在本服务范围内； 7. 新建铁塔基础桩基类型、直径、数量、桩长及声测管参数以施工图设计文件为准，本需求书所列参数仅供参考。

