
1、项目概况:本项目位于珠海市金湾区金湾机场东侧,主要内容包含:修复海澄工业区长沙栏路沿线周边混凝土平台、安装刀刺网、拆除航展公园石凳、补种受损草皮等。本次招标内容为**测量服务**。

2、工作内容:本项目测量服务。具体按照《测量任务书》要求。

3、服务金额:暂定 10256.56 元。包含本次含破损范围测量、1:500 地形测量、高程点测量、路面检测等服务的全部人工费、材料费、机械费、施工测量措施费、风险包干费、税金、利润等一切费用。费用已综合考虑绘制成果编制范围内全部工作内容、服务承诺、额外服务费及不可预见风险等费用。

结算方式:实际完成工程量 $\times$ 综合单价 0.45 元/平方米,结算价最终以相关部门批复的金额为准。

4、支付方式:甲方在接收乙方提交的测绘成果资料后,于 20 个工作日内应向乙方支付该合同暂定价的 50%作为阶段性测绘费用,办理完测绘费结算且结算经相关部门审核后,甲方需支付至测绘费经审核结算价的 100%。乙方须提供与所付款等额的发票。

5、工期要求:符合甲方进度需求。

6、质量要求:符合相关法律、法规及珠海市现行行业规定。

三灶镇海澄工业区长沙栏路周边基础设施改造工程

测量工作 技术要求

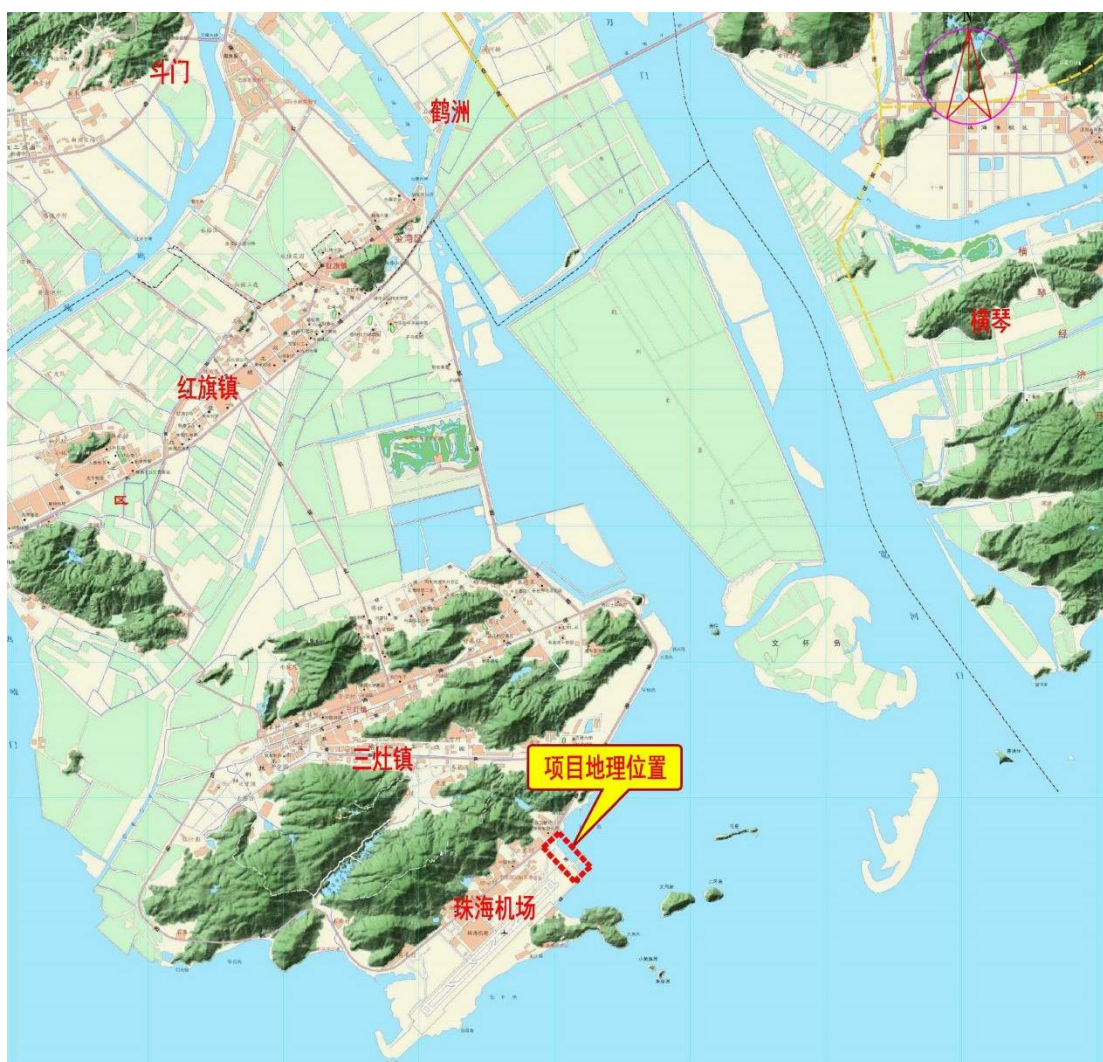
二零二五年十二月

三灶镇海澄工业区长沙栏路周边基础设施改造工程 测量工作技术要求

一、项目概况

（一）项目概况

本项目位于珠海市金湾区金湾机场东侧，主要内容包括：修复海澄工业区长沙栏路沿线周边混凝土平台、安装刀刺网、拆除航展公园石凳、补种受损草皮等。本次要求为三灶镇海澄工业区长沙栏路周边基础设施改造工程要求。



项目地理位置图

（二）有关规范

设计阶段工程测量工作及资料整理应符合住房和城乡建设部《市政公用工程设计文件编制深度规定》建质发[2013]57号文中有关规定，并应执行住房建设部颁布的以下规范、

标准。

- 1、《工程测量规范》GB50026-2007；

二、目的与任务

1、目的

本次测量旨在精确定位现状水泥混凝土平台的破损、脱空范围，同步采集各平台平均高程数据，为水泥混凝土罩面修复的方案设计、工程量核算及施工质量控制提供准确、可靠的测量依据。

2、测量任务

本项目测量范围详见“附图-01”。本次主要针对海澄工业区长沙栏路沿线周边混凝土平台进行病害范围测量，涉及混凝土平台面积总计约 22792.36m²，重点关注面板裂缝、剥落、坑槽等破损部位及疑似脱空区域，确保无测量盲区。

三、采用的技术标准

- 1、坐标采用珠海 2000 坐标系，高程系采用 1956 年黄海高程系。

四、测量范围

详见“附图-01”。本次主要针对海澄工业区长沙栏路沿线周边混凝土平台进行病害范围测量，涉及混凝土平台面积总计约 22792.36m²。

五、测量主要内容及要求

（一）破损范围测量

- 1.破损类型界定：明确区分裂缝（含横向、纵向、网状裂缝）、剥落、露骨、坑槽、边角破损等不同破损形式，逐一标记分类。

- 2.测量精度要求：破损区域边界平面位置测量误差 $\leq \pm 5\text{cm}$ ，裂缝长度测量误差 $\leq \pm 3\text{cm}$ ，坑槽深度测量误差 $\leq \pm 2\text{cm}$ 。

- 3.测量方法：采用测量设备采集破损区域边界特征点坐标，对于不规则破损区域，需加密特征点（间距 $\leq 1.5\text{m}$ ），确保边界轮廓精准还原；裂缝需测量起始点、终点及转折点坐标，同步记录裂缝宽度（精确至 0.1mm）；坑槽需测量底部中心点坐标及周边轮廓点坐标，同步测量坑槽深度。

（二）地形测量

地形测量按《工程测量规范》GB50026-2007 执行，路段测量比例及成图比例均为

1:500。

（三）高程点测量

1.高程基准：采用项目指定的高程基准面，高程系统与项目整体测量要求一致。

2.测点布置：

- 常规区域：按 $10\text{m} \times 10\text{m}$ 网格布置高程测点，确保覆盖整个平台；
- 破损及脱空区域：在破损、脱空区域及周边 1m 范围内加密测点，加密间距 $\leq 1\text{m}$ ；
- 关键部位：平台边缘、转角处、排水口周边等关键部位需额外增加测点，每个关键部位测点不少于 3 个。

3.测量精度：高程测量误差 $\leq \pm 3\text{mm}$ ，同一测点多次测量（不少于 3 次）取平均值作为最终结果。

4.数据记录：记录每个高程测点的坐标（X、Y）及高程值（H），同步标注测点所在区域（常规区域/破损区域/脱空区域/关键部位）。

六、测量提供资料

必须提供相关的测量（定测）资料，主要如下：

- 1、测量技术报告；
- 2、原始记录资料；
- 3、电子文件：包括地形图等；
- 4、相关其他资料。

二〇二五年十二月