

采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	韶关市建设工程造价管理站（项目业主名称）2026 年度韶关商品混凝土（砂浆）企业生产原材料及产品质量监督抽检（中介服务名称）采购需求书
2	项目业主情况	业主：韶关市建设工程造价管理站、地址：和平路 73 号房地产大厦 12 楼、联系电话：孙科 0751-8890658 等。
3	中介服务名称	2026 年度韶关商品混凝土（砂浆）企业生产原材料及产品质量监督抽检。
4	对中介服务机构的资质要求	本项目服务单位应具备相应检测资质，且需满足以下要求： （1）具有独立承担民事责任的能力； （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度； （3）在本地具有履行合同所必需的设备场所和专业技术能力； （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录； （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： （一）服务内容： 1. 计划分别于5月、9月分两次对市区（含曲江区）17家（具体数量以实际正常生产企业数量为准）商品混凝土（砂浆）企业生产原材对开展原材料及产品质量进行质量监督抽检（具体时间以采购方确定为准）。

		2. 具体检测内容及检测要求详见《采购项目说明》。 3. 编写质量监督抽检报告，一式4份。 (二) 服务要求： 1. 现场抽样检测工作应符合相关技术标准规范要求。 2. 乙方需按要求积极开展项目实施，甲方可对项目负责人或项目实施人员提出合理化建议，乙方配合甲方要求完成项目。 3. 保质保量按时完成合同约定的各项工作任务； 4. 甲方交办的其他相关事项。
6	合同履行地点和方式	广东省韶关市。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效，本项目服务期自中选至2026年12月31日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	按合同约定执行。
10	结算方式	按合同约定执行。
11	违约责任	按合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	按合同约定执行。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。