采购需求书

序号	类　别	工程设计
1	名　称	佛山市第一中学图书室改造项目工程设计
2	项目业主情况	业主：佛山市第一中学 地址：佛山市禅城区文沙路25号 联系人：李刚，联系方式：0757-82802422。
3	中介服务名称	图书室改造项目工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1.具有合法经营资格，具备相关工程设计资质，业务能力强，有良好信誉。 2.需要回避的机构：无。
5	服务内容和服务要求	根据学校创新拔尖人才培养的需求，竞赛培养体系需要继续完善，所需场室需要增加，现计划将图书馆4楼、5楼原期刊阅览室和电子阅览室改造成课室，每层楼面积约490平方，改造后每层楼有三个课室以及一个办公室，共为竞赛部提供6个课室和2个办公室。为做好该项目，本着合理 、合规、满足学生学习条件的原则，请对该项目进行工程设计并出具设计结果。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的地点：在中介服务机构办公场所提供服务。 2.提供服务的方式：按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：计价格【2002】10 号文标准，
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。 本项目服务期为1个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间：服务完成后。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准等。 4.验收不合格的处理方式：项目验收不合格，中介服务机构重新制作。
10	结算方式	按年度结算，每半年或一年结算一次。
	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人一方违约时，因违约产生的损失向对方支付一定数额的赔偿额。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁方式解决。
13	备注	