项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	马圩镇平山村河岸公园建设项目（工程建设）工程咨询服务
2	项目业主情况	项目业主名称：德庆县马圩镇人民政府 地址：广东省肇庆市德庆县马圩镇政通路1号。 联系人：冷先生 联系电话：7291218
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.报名参加本次采购服务的企业需在中国境内注册，在法律上、财政上独立，合法运行的独立法人； 2.投标人须具备工程咨询（含水利水电）资信等级乙级及乙级以上，同时入驻广东省中介超市。
5	服务内容和服务要求	编制马圩镇平山村河岸公园建设项目（工程建设）防洪评价报告并取得水行政主管部门批复。建设内容为赛道塑形、河道清淤、碎石或西沙地面铺设、硬底化建设、绿化种植、给排水设施建设、电气设施建设等。

6	合同履行地点和方式	1、提供服务的时间：自签订合同后20个自然日内； 2、服务地址：德庆县马圩镇 3、3、服务方式：开展现场勘查，编制洪水影响评价报告并配合评审报批。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：服务费用参考《工程勘察设计收费标准》（国家发展计划委员会、建设部，2002年修订本）。
8	服务时间	以双方合同约定为准。
9	验收	以双方合同约定为准。
10	结算方式	以双方合同约定为准。
11	违约责任	以双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。

13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。