



项目业主采购需求书

	类别	编列内容
1	名称	国道G228线深汕合作区交界至亚婆段建设工程古树移植技术方案编制服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠东县交通运输局； 联系地址：惠东县平山街道飞鹅路67号交通运输局； 联系人：朱工； 联系电话：0752-8805093； 相关资料请径向林工获取。
3	中介服务名称	林业调查规划设计
4	对中介服务机构的资质要求	(1)具有独立承担民事责任的能力(在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人)。 (2)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。(提供2026年任一月份依法缴纳税收和社会保障资金的相关证明材料或提供资质要求承诺函) (3)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。(提供2024年度或2025年度经第三方会计师事务所审计的企业财务报告或提供资质要求承诺函) (4)履行合同所必需的专业技术能力。(提供资质要求承诺函) (5)持有事业单位登记管理部门核发的事业单位法人证书或 工商行政管理部门核发的企业法人营业执照，且在有效期内； (6)未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单； (7)林业调查规划设计资质证书丙级或以上；
5	服务内容和 service 要求	1. 项目概况：项目位于惠州市惠东县境内，路线起于惠州市惠东县与汕尾市海丰县交界处的新田坑村，与深汕合作区红海大道相接，沿线经惠东县黄埠镇、平海镇、港口管委会、巽寮管委会、稔山镇，终点位于广惠高速东延线亚婆角互通平交口，接现状环大亚湾公路，路线长度为83.35公里，其中新建、改扩建段长约37.78公里，路面改造段长约25.45公里，利用既有道路(完善交通安全设施)长约20.12公里。项目用林涉及穿越青巽山市级森林公园和黑排角地质公园；项目估算总投资24.46亿元，建安费约15.6029亿元。 2. 服务内容包括但不限于： (1)组织技术人员，对2株古树及古树迁入地进行实地踏勘，收集相关数据、图像，对古树进行树干、根系、土壤检测，编制《古树移植和养护方案》； (2)协助甲方准备相关古树移植报批材料； (3)协助甲方组织召开专家评审会，根据专家意见修改完善移植报告，形成报告终稿提交专家及林业主管部门；

		<p>(3)提交成果：古树移植和养护方案报告一式三份，确保符合相关林业主管部门要求。</p> <p>3. 中选单位须根据相关法律法规完成符合行业规定的组织专家评审，按评审意见修编并报批，通过专家评审，直至获得相关行政主管部门的批文。</p> <p>4. 报价单位需至少完成1项古树移植项目方案编制、古树保护项目方案编制（2021年1月1日至投标截止日），需在报价文件中体现业绩。</p> <p>5. 参与报价的单位项目负责人：具有园林或林业相关专业的高级工程师（含副高）或以上职称，需提供相关资料。</p> <p>6. 按照建设单位的要求提供古树移植和养护方案报告纸质版(3份以上),并提供报告pdf电子文档和涉及的图表电子文档。。</p> <p>7. 做好资料保密工作，保证所有资料不外泄，不允许恶意报价，一旦发现有该种行为的公司，将其公司拉入黑名单并公开通报批评。</p> <p>8. 因本项目服务对公司技术要求较高、服务内容复杂，价格并非唯一核心要素，为保障采购标的质量与服务水平，惠东县交通运输局将组成报价联审小组，采用综合评分法，按照评标办法对各参与询价单位的业绩、人员配备、技术建议书、价格等因素进行综合比选，综合得分最高的企业作为中选企业。</p> <p>9. 中选人在接到选取人的通知后，须安排项目负责人于3个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”，领取时须提供项目负责人负责该项目的授权委托书的复印件。(含身份证复印件，领取时，须出示身份证原件)</p> <p>10. 需报名的中介服务机构，务必按照本需求书的有关要求，做好计划安排，准备好相关材料。中选人有下列情形之一，将直接取消中选人的资格，将中选人列入“黑名单”，并按本需求书重新选取中选人： (一)中选人在接到选取人的通知后，项目负责人未于3个工作日内，到选取人办公地点领取项目的“公开选取中介机构确认书或项目相关资料”。(二)由于中选人原因，在限定时间内未完成编制工作。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履约及签订合同地点：广东省惠州市。</p> <p>2. 中介服务机构中选公示后：3个工作日内主动与建设单位对接。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 本项目报告编制服务费区间范围为10.4728万元-13.091万元。</p>

8	服务时间	<p>1. 服务时间：以合同约定为准。</p> <p>2. 因甲方原因或不可抗力因素造成的工期延误，经甲方通知后，可相应顺延。</p>
9	验收	<p>专项报告经专家评审通过，最终获得行业主管部门批复。</p>
10	结算方式	<p>1. 合同双方签订后15个工作日内，甲方预付合同总金额的20%给乙方；</p> <p>2. 乙方提交古树移植方案报告成果初稿后，甲方支付合同总金额的30%给乙方；</p> <p>3. 乙方提交古树移植方案报告成果通过专家评审后15个工作日内，甲方支付合同总金额的30%给乙方；</p> <p>4. 乙方协助完成古树移植方案上报并取得相关部门批复后15个工作日内，甲方一次性支付乙方合同总金额尾款。</p> <p>5. 在甲方每次支付前，乙方应向甲方提供请款函及合法有效等额的增值税专用发票，否则甲方有权延付或拒付上述款项，乙方不得据此向甲方主张任何权利，直至乙方开具前述发票为止。</p> <p>6. 项目资金属政府投资，由财政或交通部门集中支付，按财政资金支付的有关规定办理，甲方不对财政或交通部门的付款时间做具体规定，甲方不需支付逾期付款违约金。</p>
11	违约责任	<p>中介服务超市选取的服务机构有下列情况之一可视为主动放弃服务，采购单位有权直接投诉上平台，并列为平台恶意黑名单：1在规定时间内中选服务机构未能与采购方签订合同；2在规定时间内未能提供合格的成果资料；3后续服务不完善满意；4由于中介服务超市选取的服务机构不能提供服务而造成的其他责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过惠东县人民法院以诉讼的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

附表： 方案择优选取评分表

项目名称：国道G228线深汕合作区交界至亚婆段建设工程古树移植技术方案编制服务

序号	评审因素	评审标准		评分分数
1	资格评审 (有一项不符合评审标准的，评标小组应否决其报价)	(1) 报价人具备有效的营业执照、资质证书； (2) 报价人的资质等级符合规定； (3) 报价人的类似项目业绩符合规定； (4) 报价人拟任技术人员资格符合规定； (5) 报价人的报价符合规定；		
2	业绩(20分)	业绩符合要求的，得14分，每增加1项古树移植项目方案编制、古树保护项目方案编制，加3分。		
3	项目投入人员得分(20分)	技术人员符合要求的，得12分，每增加1名高级职称人员加6分，每增加1名中级职称人员加4分，每增加1名初级职称人员加2分，需提供相关资料证明。		
4	技术建议书 (40分)	工作方案(12分)	技术方案和报批流程合理程度较好得10-12分，有工作方案一般得8-6分，差酌情加0-2分；	
		项目组织计划(10分)	编制报告内容、项目组织计划合理、可行较好得8-10分，一般6-4分；差酌情加0-2分；	
		服务质量保证(10分)	质量保证措施转较好得8-10分，质量目标、可行；质量管理体系完整，管理办法科学、合理、可行的，酌情加0-2分；	

		服务的便利性和沟通协调能力(8分)	根据服务机构服务的便利性和沟通协调能力的程度，较完善的：6-8分，一般得4-2分，差的酌情0-1分。
5	价格得分 (20分)	价格得分(20)	1. 价格优惠、与市场行情匹配的单位，得16-20分；2. 价格合理，无价格优势，符合市场行情，得10-15分；3. 价格偏高，仅满足最高上限价，得0-9分。(注：报价不是中选的 唯一依据)。
总分：			
1、 报价单位的技术建议书得分以联审小组各成员确定；			
2、 报价人综合得分=业绩得分+投入人员得分+技术建议书得分+价格得分			
2、 联审小组按照得分由高到低的顺序推荐中选候选人3名，并排明序号。			