

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	吉利工业园D座消防站、F座防水修缮零星工程(结算审核)
2	项目业主情况	业主名称: 佛山禅城水乡新城开发建设有限公司 地址: 佛山市禅城区南庄镇弘德路6号 联系电话: 0757-82561013 联系人: 马工
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求: 仅承诺服务即可 2. 具有独立法人资格并依法取得有效的营业执照且营业执照处于有效期。 3. 需要回避的机构: 无
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况: 吉利工业园D座消防站、F座防水修缮零星工程”, 现需进行结算审核工作, 送审建安费约6.2万元。 2. 服务类型: 工程造价咨询 3. 服务内容及要求: 中选机构应科学、客观、公正地做好审核工作, 根据国家和省、市有关工程造价的法规、政策、文件, 以及基建财务管理的有关规定, 本着为政府节约投资的原则, 准确及时完成委托的业务, 提交完整的结算审核报告且应加盖编制

		人、审核人执业章（不得为同一人）
6	合同履行地点和方式	1. 服务时间、方式：以双方签订的合同为准 2. 服务地点：佛山市禅城区
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，2000-1200 元。 3. 计价标准：按照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号文）》 4、总价包干
8	服务时间	以双方签订的合同为准。
9	验收	以双方签订的合同为准。
10	结算方式	总价包干
11	违约责任	以双方签订的合同为准。
12	补充合同和解决争议方式	补充合同：采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 解决争议方式：以双方签订的合同为准。
13	备注	1. 请各中介服务机构全面、准确理解采购需求和提出响应方案。响应方案内容包含（但不限于）：联系人、处于有效期的营业执照、报价、资质证书/执业证书（如需）等。 2. 按要求提供承诺函。

承诺书

佛山禅城水乡新城开发建设有限公司（采购单位名称）：

1. 我方已仔细研究了_____（项目名称）采购要求的全部内容，愿意以暂定服务费用为（大写）____，（小写）____元，在采购要求规定的时限内，按合同约定及采购要求等有关规定完成结算审核服务任务，保证本项目质量、技术标准和要求等达到采购内容及合同等相关规定的要求，并承诺按采购人的要求提供高质量的后服务。我方完全理解并接受采购要求中所规定的费用说明结算和支付办法。

2. 我方所提供的一切材料都是真实、有效、合法的，没有伪（变）造或虚假成份。

3. 我方承诺在收到中选确认书后，在确认书规定的期限内与你方签订合同，并委派本单位具备相应资历、经验、能力和持有相关执业证的人员负责本项目全过程服务工作。

4. 由于我方的工作存在延误、错漏、服务不到位、质量及技术未达到标准等问题造成贵单位产生任何损失时，我方除负责采取补救措施外，还对贵单位产生的损失进行赔偿或按合同条款的约定向贵单位支付赔偿金。

5. 我方自愿接受贵单位对我方服务综合情况的评价,若评价结果不及格或有违反承诺内容的行为,自愿接受被贵单位列入失信记录名单内。

中选服务机构:_____ (盖单位章)

法定代表人: _____ (簽字)

_____年_____月_____日



