

东莞市水乡经济区战略新兴产业基地配套设施项目可行性研究报告修编服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市水乡经济区战略新兴产业基地配套设施项目可行性研究报告修编服务
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞水乡特色发展经济区政府服务中心 地址：东莞市道滘镇大众路6号 联系人：程工 联系电话：88089139
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：工程咨询（综合资信甲级或市政公用工程甲级） 2. 需要回避的机构：无。 3. 业绩要求：需提供业绩证明材料【3-5年内相关工程咨询服务】
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：东莞市水乡经济区战略新兴产业基地配套设施项目可行性研究报告已2024年4月23日获批。根据单元开发建设时序和项目实施计划，需对项目建设内容和规模进行调整，新增重点项目。 2. 本次修编主要工作内容包括：更新项目建设背景及必要性论述，调整子项目清单及建设规模，重新测算项目总投资及资金筹措方案，形成修编后的可研报告报批文本。本次修编主要针对专项债项目包整体可行性研究报告进行修编，不涉及各子项目可行性研究报告编制工作。 2. 工期要求：见本需求书第8项服务时间。 3. 质量要求：符合相关法律、法规及东莞市现行行业规定。 4. 编制阶段：按现行法律、法规和甲方要求进行工程可行性研究报告编制，明确项目建设内容与规模、建设方案和投资规模，并根据甲方意见进行修改完善。乙方须全程配合项目答疑等工作，负责解读报告内容。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：东莞市水乡经济区 2. 合同履行方式：按合同约定执行。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：报下浮率，下浮率1%~20%。本项目采购最高限价150000.00元。（下浮率保留两位小数，对应报价不要取整）。

	和计价标准	3. 计价标准：按照国家计委《建设项目前期工作咨询收费暂行规定》（计价格（1999）1283号）计费，下浮 86.6%再乘以（1-下浮率计取）。 4. 按本用户需求上传相应响应方案。
8	服务时间	1. 服务时间：自合同双方签订之日起至经采购人验收合格之日为止。具体提交日期见合同约定。 2. 配合服务：完成可研报告修编后半年内，如因初步设计成果深化原因，甲方有权要求乙方无条件配合完成工程可行性研究报告成果修编。
9	验收	1. 验收时间：每阶段服务完成后，由甲方验收并书面确认。 2. 验收程序：采购人主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：见采购人提供的合同范本。
10	结算方式及支付方式	乙方修编的咨询报告取得工程可行性研究报告批复后，且甲方收到乙方根据本合同第三条约定提供的咨询报告、开具的真实有效的发票、付款申请等请款资料后 15 个工作日内，甲方向乙方一次性支付合同全款。具体的付款时间以政府批复及拨付日期为准。
11	违约责任	详见采购人提供的合同范本。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 在履行本合同期间，若双方发生争议，采购人、中选服务机构应及时协商解决，协商或调解不成的，可以向采购人所在地的人民法院提起诉讼。
13	备注	1. 本项目采用采购人提供的合同范本。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

2026 年 8 月 24 日