广东省网上中介超市采购需求书

序号	类别	建议
1	项目名称	西南街道向东村产业提升项目工程质量检测
2	项目业主情况	佛山市三水西南百达通投资控股有限公司 地址：佛山市三水区西南街道建设二路1号一座4楼417 联系电话：075787888865、联系人：陈坚雄
3	中介服务名称	工程质量检测
4	对中介服务机构的资质要求	1、具备独立法人资格，持有有效营业执照； 2、具有质量检测资质（道路工程：土路基、基层及底基层、排水管道工程、沥青混合料路面）。 3、近三年内无重大违法记录及行业惩戒记录。
5	服务内容和服务要求	总投资约437.26万元。项目地点位于佛山市三水区西南街道向东村，建设内容主要包括园区内道路硬化混凝土路面约5110平方米，沥青路面约850平方米，标识标牌更新改造，新建10个休闲垂钓平台，拆除现状桥梁及园内废旧构筑物，新建跨河桥梁1座，沿岸种植紫花风铃木约80棵和铺种绿植约2500平方米，配套建设排水管及照明路灯等市政设施等。 检测内容:依据施工图及相关规范要求，对本项目的市政材料、道路工程、机电工程、地基基础、基坑等进行工程质量检测工作，并提供相应的试验检测报告，具体实施内容以工程实际需求为准。

6	合同履行地点和方式	履行地点：佛山市三水区西南街道； 履行方式：由咨询人派驻专业人员开展工作。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，区间为30%~40%。 3.计价标准：按《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协[2015]8号）的相关规定，最终结算金额以实际完成工程量计算。下浮前金额暂定71535.00元。
8	服务时间	自签订合同起15个日历天内完成。
9	验收	验收标准：质量标准及要求合格，且满足现行国家、省、市有关规范规定以及技术标准。 验收流程：自双方签订合同之日起15个日历天内完成各项工作，提交至甲方确认；乙方应按时将各项检测成果交付给甲方，甲方应自接到成果资料之日起5日内完成验收，如逾期5日未完成验收并且不向乙方提出书面意见的视为验收合格。
10	结算方式	最终的结算金额以实际发生的工程量计算，双方签订的《结算价确认函》为准； 乙方提交符合要求的相关报告成果后，费用一年内一次性支付完毕。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产

		生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。具体项目按合同签订为准。
12	补充合同和解决争议方式	因合同执行过程中双方发生纠纷、可由双方当事人协商解决或由双方主管部门调解，若协商不一致或调解不成的，双方同意就本合同产生的纠纷向有管辖权的人民法院起诉。
13	备注	1、服务响应方案：详细阐述针对本项目需求的具体服务计划及预期成果。 2、人员配置：列明拟投入本项目的主要人员名单及其资质、专业经验、在本项目中的具体职责。 3、资质证明：提供能证明机构能力与信誉的相关资质证书等辅助材料。 4、未经委托人书面同意，不得将服务转包或分包。

佛山市三水西南百达通投资控股有限公司

2026 年 9 月 30 日