

项目业主采购需求书

	类别	采购内容
1	名称	饶平县浮山中心卫生院医疗服务能力整体提升工程 建设项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县浮山中心卫生院 地址：饶平县浮山镇埠中路 122 号 联系电话：18933059118 联系人：罗海光
3	中介服务名称	饶平县浮山中心卫生院医疗服务能力整体提升工程 建设项目（施工图设计文件审查）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 具备施工图设计文件审查二类以上资质。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	拟建一座地下一层、地上六层的住院综合楼。地下一层消防水池及消防水泵房、生活水箱及生活水泵房，配套建设污水处理池，门卫等。总建筑面积为 5839.19 m ² ，已建总建筑面积为 1214.16 m ² ，拟建总建筑面积为 4625.03 m ² 。拟建建筑基底面积为 1152.4 m ² 。拟建住院综合楼层数为地下一层、地上六层，建筑高度为 23.60m。拟建门卫为地上一层，建筑高度为 3.75m。现需要有资质的施工图设计文件审查服务。

6	合同履行地点和方式	合同履行地点：潮州市饶平县浮山镇 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 3. 计价标准：以服务合同实际为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：以合同约定为准。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无