

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	广州市增城区正果镇 S119（低径路-九峰路）燃气管道工程测绘服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市增城区正果镇人民政府 地址：广州市增城区正果镇 联系电话：02082455298 联系人：钟治国
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	（一）具有独立承担民事责任的能力，提供以下相关证照的扫描件之一：1. 企业法人提供企业法人营业执照；2. 事业法人提供事业法人登记证；3. 其他组织提供其他组织的营业执照或执业许可证；4. 自然人提供居民身份证等。分支机构投标的，还须提供分支机构的营业执照（执业许可证）扫描件及总公司（总所）出具给分支机构的授权书。 （二）具备《广东省人民政府办公厅关于印发广东省网上中介服务超市管理暂行办法的通知》、《广东省政务服务数据管理局关于印发〈广东省网上中介服务超市管理暂行办法实施细则〉的通

		知》中关于中介服务机构的入驻标准。 (三) 具备从事测绘工作的相关资质。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务内容：增城区正果镇 S119（低径路-九峰路）燃气管道工程中新镇房屋专项整治测绘服务进行测绘服务，涉及测量的长度约 3 公里（最终测量面积按甲方最终确认为准），根据要求最终出具每处房屋红线图纸资料。 2. 交付成果：出具测绘图纸文件。
6	合同履行地点 和方式	1. 地点：广州市增城区正果镇 2. 履行方式：按国家、省和市相关规程规范要求按时完成各阶段的工作并保证其成果质量。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：服务金额。 3. 计价标准：根据《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17 号），内业改图费用-零星测量按 906.96 元/人工日进行计费，外业分界出图费用-零星测量按 2396.49 元/人工日进行计费，打印费按一批 2000 元计费。 4. 响应报价：本项目服务费为 21000 元，按实际工作量进行结算，实际结算价=实际工作量*计价标准。
8	服务时间	以合同签订为准。

9	验收	以合同签订为准。
10	结算方式	本项目按实际发生服务费用进行结算，合同履行期限内乙方向甲方提供服务成果，并经甲方签收确认后，甲方、乙方核对测绘工作的实际工作量，根据双方确定的实际工作量计算服务费用，甲方在收到乙方提供齐全的结算材料后10个工作日内办理支付手续，合同结算金额累计额度不超过合同金额。
11	违约责任	1、乙方提供的服务不符合本合同规定的，甲方有权拒收，乙方应将修正后的成果重新提交给甲方。 2、甲方无正当理由拒绝接受服务，到期拒付服务款项的，甲方向乙方偿付本合同总价5%的违约金。甲方逾期付款，则每日按本合同总价的1%向乙方偿付违约金，但因乙方自身原因导致无法及时支付的除外。如因政府部门审批迟延导致支付逾期的，不视为甲方违约，甲方不因此承担违约责任。 3、若甲方无正当理由终止或解除本合同的，乙方不退回已收取的费用，且甲方须根据乙方实际完成的工作量，按已完成的项目工作进度支付相应阶段的费用；若乙方无正当理由终止或



		解除本合同的，乙方应向甲方支付本合同总价5%的违约金。 4、任何一方违反本合同其他约定而承担的违约金或赔偿金不超过引发违约或赔偿事宜的测绘项目所对应的测绘费用。 5、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》处理。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 双方因履行本合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，依法向广州市增城区人民法院起诉。 2. 本合同未尽事宜，经双方协商一致可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等的法律效力。
13	响应文件组成	1. 报价书(附件 1)； 2. 具有独立承担民事责任能力证明材料(附件 2)； 3. 有效期内的测绘乙级或以上资质证书(附件 3)； 4. 供应商认为需要补充的其他内容(附件 4)。
14	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合

	同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-12）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--



