

项目业主采购需求书编制建议

采购单位：怀集县永固镇人民政府（盖章）

	类别	建议
1	项目名称	怀集县永固镇永良村典型村建设项目设计服务需求书
2	项目业主情况	业主名称：怀集县永固镇人民政府 地址：怀集县永固镇人民政府 联系电话：13679572828 联系人：黄来奇
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：乙级或以上 2. 需要回避的机构：无 3. 无其他要求。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目背景：怀集县永固镇永良村典型村建设项目设计提供服务，项目建设内容如实施人居环境整治，拆除危险围墙及 564m 老旧楼梯间屋面；新建四小园砖墙、花基 19 米、树池 1 个、挡土墙 5 米，安装彩色 201 不锈钢栏杆 148.5 米；改造提升篮球场 335mf，绘制美丽乡村文化墙绘 153m，设置成品定制文化墙与村标 1 座；实施道路硬底

		<p>化与沥青改造 2573.06m, 种植黄皮树 52 棵, 拆除并更换 564m 树脂瓦屋面; 安装 6 米太阳能路灯 30 套, 增设成品垃圾亭 5 个, 全面完善道路、照明、环卫、文体与景观设施, 显著提升村容村貌与人居环境品质。</p> <p>2. 有关规定完成本项目的工程设计服务。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 合同履行地点: 肇庆市怀集县。</p> <p>2. 合同履行方式: 出具工程设计方案</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式: 服务金额</p> <p>3. 计价标准: 按照项目实际情况填写。</p>
8	服务时间	<p>本项目设计合同自双方盖公章后生效。双方按照合同约定执行。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间: 服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序: 通过财审审核, 业主自行验收。</p>
10	结算方式	<p>1. 一次性付款-合同生效后中标服务机构提交成果文件的 10 个工作日内, 采购人向中选中介服务机构支付合同总金额 100%。</p>
11	违约责任	<p>1. 中介机构履职不到位、资料虚假, 或逾期违约, 业主有权扣款、解除合同并要求赔偿</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 补充合同: 未尽事宜协商签订, 不得违反相关法规及超市管理制度</p>

		2. 争议解决：协商不成，依法向怀集县人民法院提起诉讼。
13	备注	无

采购单位：怀集县永固镇人民政府（盖章）

