

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	乐平镇范湖河堤应急除险项目预算审核采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市三水区乐平镇城建水利事务中心 地址：佛山市三水区乐平镇府前路1号 联系人：李先生；联系电话：87388346
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商，已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 中介服务机构资质要求：仅承诺服务即可。 3. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和 服务要求	1. 项目基本情况：对乐平镇范湖河堤应急除险项目进行预算审核，出具预算审核报告书。本项目位于乐平镇，主要内容为对堤坡塌方实施应急处置，包括打松木桩、回填加固等措施，投资额约16万元。

		2. 技术要求:服务单位应以建设单位提供的有关资料按现行设计规范、标准和有关规定完成本项目的预算审核。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的地点:佛山市三水区乐平镇。 2. 提供服务的方式:按双方合同约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 本项目费用参照《佛山市三水区财政局关于进一步优化区级财政工程造价咨询中介服务机构管理办法的通知》(三财基〔2019〕11号), 不足1400元的按1400元计取。最终服务费用以实际签订合同为准。
8	服务时间	服务时限按合同约定。
9	验收	1. 验收时间:服务完成后验收。 2. 验收程序:项目业主自行验收。 3. 验收标准:严格按照国家、地方现行相关规范标准执行,全套成果文件经业主审核确认无误。 4. 验收不合格的处理方式:若出现未按现行规范及采购要求实施,成果虚假、数据错误或与现场不符的,判定不合格。验收不合格

		需重新制作，根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	服务期满并验收合格后，项目业主择期向中 选中介服务机构按合同约定方式计算的金额结算。
11	违约责任	1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	无