

项目业主采购需求书



	类别	说明
1	名称	佛山市三水区南山镇财政和公有资产管理办公室原高格地块树木病虫害及安全性检测项目采购需求书
2	项目业主情况	联系电话:075787269513、联系人:杨卓培。
3	中介服务名称	佛山市三水区南山镇财政和公有资产管理办公室原高格地块树木病虫害及安全性检测项目。
4	对中介服务机构的资质要求	需具备树木病虫害与树木安全性检验检测服务
5	服务内容和服 务要求	<p>1. 根据选取方要求, 在服务公司专业范围内, 对原高格地块内(面积约1200亩, 树木约24000株)树木病虫害及安全性进行检测, 并出具检测报告。</p> <p>2. 按照《林业植物产地检疫技术规范》(LYT1829-2020)要求, 到原高格地块进行树木病虫害抽样调查、取样鉴定和安全性检测服务, 现场调查和取样完成后, 服务公司应于25日内出具树木病虫害和安全性检测报告, 交由选取单位。</p>



6	合同履行地点和方式	<ol style="list-style-type: none">1. 佛山市三水区南山镇原高格地块。2. 根据选取方要求到指定地点进行树木病虫害抽样调查、取样鉴定和安全性检测服务，并出具树木病虫害和安全性检测报告。
7	公开选取方式和计价标准	<ol style="list-style-type: none">1. 公开选取方式：方案择优选取。报价文件必须在规定时间内线上报送，内容包括：营业执照，报价表，服务响应方案；均需加盖公章。2. 报价方式：报总价。3. 计价标准：本项目参照中国林业工程建设协会《林业和草原工程建设项目服务计费指导意见》（林建协[2024]54号）规定的收费基价标准，并经过社会询价，采购预算金额12万元至13万元之间。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为30天，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none">1. 验收时间：服务完成后验收。2. 验收程序：项目业主自行验收。3. 验收标准：严格按照双方签订的合同约定执行。4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的，



		<p>根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况合同约定确定。</p>
10	结算方式	<p>合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额的 50%。服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额的 50%。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解</p>



13	备注	<p>决。协商不成的，通过诉讼方式解决。</p> <ol style="list-style-type: none">1. 业主单位、中选中介服务机构根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
----	----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------