



项目业主采购需求书

序号	类别	建议
1	名称	饶平县城镇老旧小区连片改造提升项目（二期）勘察测量服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县凤江城市建设投资有限公司 地址：饶平县黄冈镇沿河北路36号（五楼） 联系电话：0768-2695599 联系人：陈先生
3	中介服务名称	饶平县城镇老旧小区连片改造提升项目（二期）勘察测量服务
4	对中介服务机构的资质要求	资质等级为：工程测量、岩土工程乙级或以上
5	服务内容和服 务要求	为饶平县凤江城市建设投资有限公司的“饶平县城镇老旧小区连片改造提升项目（二期）”提供工程勘察测量服务并提交成果文件。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格【2002】

		10号文)、财政部、国家测绘局关于印发《测绘生产成本费用定额》(财建[2009]17号文)、广东省工程勘察设计行业协会关于发布《工程勘察设计收费导则(第二版)》的通知(粤勘设协字(2021)2号文)等有关规定
8	服务时间	暂定1个月,按照合同双方自行约定
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序: 项目业主自行验收。 3. 验收标准: 国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式: 整改。
10	结算方式	按照合同约定为准。
11	违约责任	按照合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> 1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”;如果监督管理部门未有“合同范本”,业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容,应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和

		<p>方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--	---