

项目业主采购需求书编制建议

说明：1.本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2.项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3.本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	乐昌市乐城街道乡村振兴示范带（月坵段）建设项目质量检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主：乐昌市人民政府乐城街道办事处 联系人：吴工 联系电话：0751-5508311。
3	中介服务名称	乐昌市乐城街道乡村振兴示范带（月坵段）建设项目质量检测服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质应满足建设工程质量检测 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	服务内容：乐昌市乐城街道乡村振兴示范带（月坵段）建设项目质量检测。 服务要求：根据业主需求开展质量检测服务。
6	合同履行地点 和方式	合同履行地点：广东省乐昌市乐城街道月坵村工程红线范围内。 合同履行方式：严格按照合同约定及采购文件要求完成服务内容，按时交付成果

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率（10%-20%） 3. 计价标准：按国家计价标准，市场价、工作量以及实际合同约定执行，最终金额以实际工作量为准。
8	服务时间	按实际合同约定执行。
9	验收	按实际合同约定执行。
10	结算方式	按实际合同约定执行。
11	违约责任	按实际合同约定执行。
12	补充合同和解争议方式	按实际合同约定执行。
13	备注	无

乐昌市人民政府乐城街道办事处

2026年7月31日