

采购需求书

	类别	建议
1	名称	厦深铁路（潮阳段）征拆项目涉及征地拆迁报批有关历史资料整理归档工作采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：汕头市自然资源局潮阳分局 地址：汕头市潮阳区文光街道棉新大道中段 联系电话：0754-83812646
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 必须是中华民族共和国境内合法注册的非联合体企业。 2. 具备工程造价咨询甲级资质，资质证书在有效期内。
5	服务内容和服 务要求	对厦深铁路（潮阳段）征拆项目涉及用地报批、征地、拆迁补偿，铁路建设涉及房屋震损补偿等有关历史资料进行整理归档。
6	合同履行地点 和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：最高限价，按实结算。 3. 计价标准：厦深铁路（潮阳段）征拆项目涉及征地拆迁报批有关历史资料整理归档，服务费用以 14 万元（未下浮金额），下浮率 0~30%。
8	服务时间	按照合同双方自行约定。
9	验收	按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按照合同双方自行约定。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。

汕头市自然资源局潮阳分局
2026 年 6 月 18 日

