



# 项目业主采购需求书

|    | 类别               | 内容  |
|----|------------------|---|
| 1  | 名称               | 南雄市主田镇园岭、大坪头、朝阳移民村美丽家园项目质量第三方对比检测   |
| 2  | 项目业主情况           | 项目业主名称：南雄市水利建设工程建设管理中心。<br>地址：南雄市金叶大道中281号。<br>联系电话：13192863545。<br>联系人：江中舟。  |
| 3  | 服务类型名称           | 质量第三方对比检测   |
| 4  | 对中介服务机构的资质要求     | 1. 中介服务机构资质要求：水利工程质量检测乙级及以上。<br>2. 报名参加本次质量第三方对比检测服务的公司需已在广东省网上中介服务超市备案，水利工程质量检测乙级及以上。<br>3. 需要回避的机构：无。                     |
| 5  | 服务内容和 service 要求 | 服务内容及服务要求：按照相关工程质量检测技术标准和相关规程、规范要求开展南雄市珠玑镇基础设施建设工程项目的工程质量检测工作（含平行检测），确定质量是否合格，并为工程质量检查、质量评定、工程质量监督、工程验收提供有效依据。              |
| 6  | 合同履行方式及地点        | 1. 提供服务的时间、地点、方式：按照项目施工工期同步开展检测服务。<br>2. 提供服务的地点：韶关市南雄市。  |
| 7  | 公开选取方式和计价标准      | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 报价方式：检测服务金额最高报价不超过经批复的检测费（56800元）。<br>3. 计价标准：参照《建筑工程质量检测收费项目及标准表》（粤价函【2008】77号及粤价函【2024】428号）进行计算。 |
| 8  | 服务时间             | 本项目采购合同自双方盖公章后生效。委托服务时间自实际开工之日起至项目验收合格之日止。  |
| 9  | 验收               | 以合同约定为准。  |
| 10 | 结算方式             | 以合同约定为准。  |

|    |             |  |
|----|-------------|--|
| 11 | 违约责任        | <p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>   |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | <p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》等法律和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>  |
| 13 | 备注          | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 中介服务机构上传的响应文件至少包括：单位简介、营业执照、资质证书、企业业绩、拟投入项目团队配置、信誉情况、服务方案、报价等。</li> <li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号1-10)。</li> <li>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</li> <li>4. 方案择优选取方式即本次采购的选取方式，将由业主方对从广东省网上中介服务超市上的中介服务机构名单及其上传的响应方案进行评审。</li> </ol> |