

罗阳街道赣深高铁沿线农房安装小披檐工程测绘 服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	罗阳街道赣深高铁沿线农房安装小披檐工程测绘服务采购需求书
2	项目业主情况	名称：博罗县人民政府罗阳街道办事处 地址：博罗县塘滩路71号
3	中介服务名称	工程测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.必须具有各级测绘地理信息主管部门颁发的《测绘资质证书》，资质等级为乙级或乙级以上的要求，并已入驻广东省中介超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1.项目基本情况：项目涉及约60栋农房,提升面积约2100平方米，总投资约278.5万元。 2.本次服务内容：签订合同后，完成项目工程建筑物地形测绘工作。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：按合同约定。 2.地点：博罗县塘滩路71号。 3.履行方式:在合同约定期限内完成项目工程测绘工作。



7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2.报价方式：报总价</p> <p>3.计价标准：参照测绘生产成本费用定额（财建【2009】17号）收费标准，服务金额最低6000元，最高9000元，以最终中选的方案金额为准。</p>
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	<p>1.验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2.验收程序：双方共同验收。</p> <p>3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4.验收不合格的处理方式：测绘成果不满足需求、验收不合格服务单位应重新测绘，出具合格的测绘成果。</p>
10	结算方式	服务期满并验收合格后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构一次性支付合同总金额的100%。
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。当事人可以约定</p>

		<p>一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>



13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
----	----	--

博罗县人民政府罗阳街道办事处

2026年5月9日

