

台山市三合镇温泉水管敷设工程勘察设计 服务项目采购需求书

一、中介机构资质要求

投标人需具备工程设计市政行业乙级和工程勘察乙级。

二、服务内容和 service 要求

包括但不限于：

为建立健全温泉水资源要素市场化配置体系，满足市场用水要求，江门市三合镇旅游发展有限责任公司拟台山市三合镇温泉水管敷设工程。

项目范围：

①拟对三合镇温泉村委会嫂涝颈进行温泉水管敷设，管径 DN300、全长约 1900 米；

②对三合镇东联村委会狗山地块进行温泉水管敷设，管径 DN300、全长约 1600 米；

③，对温泉开发区及周边进行温泉水管敷设，管径 DN300、全长约 2400 米。

④新建 600 立方蓄水池。

服务内容和要求：服务方需对台山市三合镇温泉水管敷设工程进行勘察设计。

三、合同履行地点和方式

广东省台山市三合镇，提供勘察设计服务。

四、采购预算和公开选取方式



工程勘察费用

1) 测量工程量

本项目全长约 6.35km。

2) 测量费用计算

① 确定工程复杂程度及勘察收费基价

根据桥位的地形、地质、地貌、水文等条件,按照收费标准表 11.7-1 和表 11.7-3 规定。查表 14.3-1,工程勘察收费基价:

② 确定附加调整系数

查表 14.3-2,主线路段:正线长度在 30km 以下的独立项目,附加调整系数为 1.5;一次勘察,附加调整系数为 0.8。

③ 勘察收费基准价

勘察(测量)工作量及计费明细表

单位:元

序号	项目名称	基价(元/km)	工作量(km)	调整系数	合 价
初测+ 定测	市政道路	11000+14000	6.35	1.5+0.8-2+1	206375

$$6.35 \times (14000 + 11000) \times (1.5 + 0.8 - 2 + 1)$$

3) 管探费: 244178.74 元 (见管探勘测费用计算表)

4) 地质钻探费: 60003.2 元 (见钻探费用计算表)

5) 工程勘察收费总额=线路测量费+管探费+钻探费

$$= (206375 + 244178.74 + 60003.2) / 10000$$

$$= 51.06 \text{ (万元)}$$

工程设计费用

(1) 收费依据和计算方法:根据国家计委、建设部计价格(2002)

10 号《工程勘察设计收费管理规定》、《工程勘察设计收费标准》及国家发改委、建设部 2004 年 11 月颁布的《工程勘察设计收费标准使用手册》收费标准进行计算,本工程建安费约 780 万。



(2) 即基本设计收费= $[20.9 + (780-500) \div (1000-500) * (38.8-20.9)] * 1.0 * 1.0 * 1.0 = 30.92$ 万元,

(2) 其他设计收费: 施工图预算编制费=基本设计收费*10%= $30.92 * 10\% = 3.09$ 万元

工程设计费用=基本设计收费+其他设计收费= $30.92 + 3.09 = 34.01$ 万元

本次采购服务费

本次采购服务费控制价= $(51.06 + 34.01) = 85.07$ 万元

报价方式采取下浮率: 50%下浮率至 20%下浮率

(备注: 以上费用参照国家发展计划委员会、建设部《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订本) 相关条款计算, 最终以市财政局审核为准。))。

选取方式: 方案择优选取。

五、服务时间

自合同签订后 3 个月内。

六、结算方式

一次性付款—验收合格后, 项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额。

七、验收

1. 验收时间: 服务完成后验收。

2. 验收程序: 项目业主自行验收。

3. 验收标准: 《中华人民共和国资产评估法》。

4. 验收不合格的处理方式: 根据《中华人民共和国民法



典》等法律以及项目实际情况确定。

八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均可向项目所在地的人民法院提起诉讼。

江门市三合砾泉旅游发展有限责任公司

2026年4月21日

