

综合事务中心班子会议题

2025 年 12 月 18 日

一、关于实施园洲所 110kV 智博站上水线 F8 土瓜圩鱼塘支线#1 塔-#7 塔电力迁改工程及采购相关前期服务的事宜

为解决凤山村村道高低压线迁改问题，现计划实施园洲所 110kV 智博站上水线 F8 土瓜圩鱼塘支线#1 塔-#7 塔电力迁改工程，主要项目内容为：新建电缆长度 55m，新建电缆通道 40m，新建架空线路 3×318m，新建电杆 3 根，利旧铁塔 1 基，新建低压铁塔 1 基，新建低压电杆 19，基础加固 8 处，护坡 8 处，拆除中压电杆 6 根、拆除中压铁塔 2 基，拆除中压电杆 4 台等。项目总投资为 63.9141 万元，其中工程建安费预算初步价为 47.7104 万元，工程建设其他费用 13.160211 万元。【包括建设管理费 2.292487 万元（含建设单位管理费 0.9542 万元，工程监理费 1.3383 万元）、工程勘察设计费 2.4089 万元、施工图预算编制费 2409 元、竣工图编制费 1927 元、工程保险费 1431 元、招标代理服务费 4771 元、施工图技术审查费 1565 元、检验检测费 4771 元、资产评估费 4771 元、保供电作业费用 25536 元、带电作业费用 37406 元】，预备费 3.0435 万元。

（一）确定施工单位：

因该工程涉及国家特种行业，为保障电力施工及设施安

全，拟以园洲镇人民政府作为需求方，采取实物补偿的方式，按 47.7104 万元作为合同暂定价委托惠州市江北电力工程有限公司实施该电力迁改工程（最终结算价以财政审核为准）。所需资金由镇政府自筹解决。

（二）采购设计及预算等前期服务：

本项目的建安费预算初步价为 47.7104 万元，根据 2002 年国家计委、建设部颁发《工程勘察设计收费管理规定》收费标准并结合市场调节计算，本项目设计及预算服务费基准价为 2.8425 万元。经社会询价对比如下：惠州电力勘察设计院有限公司下浮后报价为 2.274 万元，广东集明电力工程有限公司下浮后报价为 2.3877 万元，万佳设计集团有限公司下浮后报价为 2.5 万元。其中惠州电力勘察设计院有限公司报价最低为 2.274 万元，现计划采购惠州电力勘察设计院有限公司为本项目设计及预算编制服务的服务单位。

现提请会议讨论，是否同意以园洲镇人民政府作为需求方，采取实物补偿的方式，以 47.7104 万元作为合同暂定价委托惠州市江北电力工程有限公司实施该电力迁改工程，以 2.274 万元（含税）作为合同价到中介超市选取惠州电力勘察设计院有限公司作为该电力迁改工程设计及预算编制服务的服务单位。