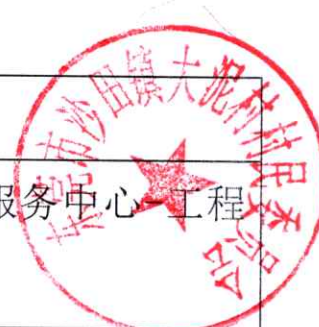


项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	东莞市沙田镇大泥村委会党群服务中心工程 设计
2	项目业主情况	项目业主名称: 东莞市沙田镇大泥股份经济联合社 地址: 东莞市沙田镇大泥村 联系人: 周先生 联系电话: 0769-88861026
3	中介服务名称	工程设计
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求: 工程设计乙级 2. 需要回避的机构: 无
5	服务内容和 服务要求	根据业主提供的设计要求, 现场测绘尺寸, 绘制工程施工图;
6	合同履行地点 和方式	中选服务机构应当自中选通知书发出之日起 3 个工作日内, 与项目业主签订中介服务合同; 自合同签订之日起 3 个工作日内完成服务(建 设单位补充材料时间)
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 一次性报总价。



		3. 计价标准:按照项目实际情况填写。
8	服务时间	中选服务机构应当自中选通知书发出之日起3个工作日内,与项目业主签订中介服务合同;自合同签订之日起3个工作日内完成服务(不含建设单位补充材料时间)。
9	验收	<p>1. 验收时间:服务机构完成全部服务内容后,即时组织验收;</p> <p>2. 验收程序:由项目业主与中选服务机构双方共同开展验收工作;</p> <p>3. 验收标准:严格遵循国家标准、行业标准、企业标准及其他相关规范标准执行;</p> <p>4. 验收不合格的处理方式:验收不合格的判定标准及后续处理方式(含整改、重新制作、终止合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等),均按照《中华人民共和国合同法》等相关法律法规,并结合项目实际情况予以确定;</p>
10	结算方式	按合同约定
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可</p>



	<p>应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	--