

广东省网上中介 超市工程设计采购需求书

一、项目基本信息

1. 项目名称：清远市清新区太和镇中心幼儿园（总园区）
修缮工程

2. 项目业主：清远市清新区太和镇中心幼儿园

3. 项目地址：清远市清新区太和镇清和大道 71 号

4. 项目概况与规模：项目总投资约 10.6 万元，工程总
修缮面积 709 平方米，主要修缮内容为：（1）围墙油漆：300
平方米。（2）园门口改造：自流坪楼地面：90 平方米；搭
建造型材料：35.5 平方米；墙面喷刷涂料：60 平方米。（3）
大堂二楼露台、保健室天面补漏：50 平方米。（4）美工室
天花板改造：30 平方米。（5）厕所隔离板改造：48.6 平方
米。

5. 所需服务类别：工程设计

二、设计服务内容与范围：

1. 完成从方案设计、初步设计到施工图设计的全过程
设计，成果深度须符合国家及广东省现行规定。

2. 设计专业须包括：总图、建筑、结构、给排水、电
气（强电、弱电）、绿色建筑（按二星标准）、智能化及概
算专业等。

3. 配合完成各阶段报建、图纸审查及施工阶段现场服



务。

三、对设计单位要求：

1. 具备建设行政主管部门核发的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级（或以上）资质。

2. 项目负责人须为国家一级注册建筑师，并具有类似公共建筑项目设计经验。

3. 设计周期：合同签订后，方案设计 7 日历日，初步设计 7 日历日，施工图设计 7 日历日。

四、采购预算：最高限价为人民币 0.3 万元（或：按《工程勘察设计收费标准》基准价下浮率报价）。

五、选取方式：方案择优选取

清远市清新区太和镇中心幼儿园

2026 年 2 月 11 日

