

# 项目业主采购需求书

1	名称	东莞市沙田镇杨公洲村耕地恢复项目
2	项目业主情况	项目业主名称：东莞市沙田镇杨公洲股份经济联合社 地址：广东省东莞市沙田镇杨公洲村横杨路一号 联系人：吴仁刚 联系电话：13532738921
3	中介服务名称	东莞市沙田镇杨公洲村耕地恢复项目结算审核造价咨询服务
4	对中介服务机构的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	对项目开展结算审核工作并出具成果文件
6	合同履行地点 和方式	服务地点：广东省东莞市。 服务方式：最终的咨询成果文件以纸质版和电子版的形式交付给甲方，纸质版交付地点为甲方指定地址。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：按粤价函[2011]742号文《广

		东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》规定标准计取造价咨询服务酬金。下浮区间：0%-20%
8	服务时间	自合同签订之日开始实施，至造价咨询工作全部完成及咨询费用付清终结。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	工程结算审核成果文件交付后 10 个工作日内，委托人向咨询人一次性付清造价咨询服务酬金。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>1. 补充合同：合同未尽事宜，由双方另行签订书面补充协议，补充协议与合同具有同等法律效力。</p> <p>2. 争议解决方式：在合同履行过程中发生争议，委托人与咨询人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，任何一方均有权向东莞市人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	/