

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	茂名滨海新区吉达大道二期工程项目可行性研究报告编制技术服务项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：茂名滨海新区建设项目服务中心 地址：茂名市电白区电城镇博贺湾大道港务中心 1816 联系人：麦工 联系方式：0668-5331278
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求 资质要求：具备工程咨询（公路）乙级及以上资信资质。无失信被执行、无重大违法违规记录。不接受联合体。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 根据项目性质，从项目建设内容及规模、建设期限、节能评估、投资估算、投资情况、经济社会效益等方面进行可行性评估，完成项目的可行性研究报告编制工作，并通过主

		管部门审批取得批复意见。 2. 乙方应确保配备足够的专业人员按时完成相关服务内容并配合完成其他工作，技术成果满足按国家、省、市现行的技术规定及甲方的要求。
6	合同履行地点和方式	1. 履行时间：项目通过主管部门审批并取得批复意见为止。 2. 履行地点：茂名滨海新区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：服务金额暂定为 120000 元。最终金额以财政审核结果为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理(整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法

永建



198501

		撤销合同等),根据《中华人民共和国民法典》等法律、双方签订的合同及项目实际情况确定。
10	结算方式	按一次性支付一项目业主验收合格后,乙方按合同约定向项目业主提交支付申请,项目业主将根据支付申请开展审批流程并支付服务金额,支付方式以双方签订的合同为准。
11	违约责任	当事人一方违约导致合同目的无法实现的,守约方有权解除合同,并要求违约方赔偿因此造成的实际损失及可预见的间接损失。因不可抗力致使不能实现合同目的,任何一方均有权解除合同,根据实际情况部分或全部免除责任,但应及时通知对方并提供证明。合同解除后,未履行部分终止执行,已履行部分据实结算。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》等法律和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。

13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
----	----	---