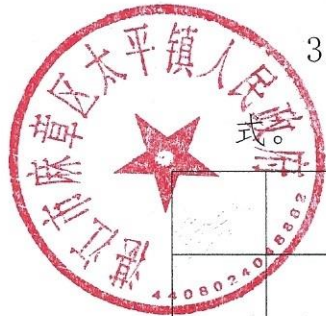


项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方



类别		建议
1	名称	太平镇 S373 仙村段风貌带提升建设项目工程项目
2	项目业主情况	业主名称：湛江市麻章区太平镇人民政府。 地址：广东省湛江市麻章区太平镇霞海路。 联系人：李铸。 联系电话：0759-2866427 。
3	中介服务名称	设计服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：符合相关资质即可。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	根据业主要求，对太平镇 S373 仙村段风貌带提升建设项目工程目现需设计服务单位开展本项目的设计服务工作（具体内容以合

		同约定为准)。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按双方合同约定为准。 2. 提供服务的地点：湛江市麻章区太平镇S373 仙村段。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：本次服务收费参考国家计委和建设部联合发布的《工程勘察设计收费标准 2002 年修订本》。最终金额根据合同双方自行约定，未达到采购限额标准。
8	服务时间	自本合同签订之日起开始实施，至双方履行完成相应的义务为止。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按双方合同约定为准。
10	结算方式	按双方合同约定为准。
11	违约责任	按双方合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同约定为准。
13	备注	无