

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	肇庆市高要区小湘镇大胜坑至水南镇石牛头农村道路新建工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	肇庆市高要区公路事务中心，肇庆市高要区要南二路 58 号，联系电话：0758-8395198。
3	中介服务名称	肇庆市高要区小湘镇大胜坑至水南镇石牛头农村道路新建工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 监理单位应具备具有交通运输主管部门颁发的公路工程专业乙级或以上监理资质。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目概况：本项目起点位于高要区小湘镇大胜坑南侧，起点桩号 K0+000，终点位于高要区水南镇石牛头西侧与既有道路顺接，终点桩号 K4+232，路线全长 4.232km。路线布设主要采取局部扩建、局部新建方案，路基宽度 4.5m，采用四级公路技术标准。 2. 服务内容和 服务要求：根据项目业主及合

		同要求，开展施工准备阶段、施工阶段（具体按施工图纸及工程量清单）、工程竣工验收阶段（包括但不限于竣工验收，整改、工程移交及实物移交、工程结算等）及工程质量保修阶段的质量控制、安全生产监督管理、投资控制、进度控制、合同管理、信用管理，组织协调、施工环保等全过程提服务工作。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：肇庆市高要区 2. 履行的方式：签订合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，最高限价 336900 元，最低限价 303200 元。 3. 计价标准：根据公路工程项目概算预算编制办法(JTG 3830—2018)，合同总价包含完成本项目所需的人力成本、设备成本、利润、税金、交通及合同实施过程中不可预见费用等，甲方将无需支付本合同约定总价之外的任何费用。最终结算价不高于相关政府行政部门批复核准的金额。
8	服务时间	本服务期限从合同签订之日起，至项目竣工验收通过为止。

9	验收	1. 验收时间及标准:按合同约定,至项目通过竣工验收为止。 2. 验收程序:双方共同验收。 3. 验收不合格的处理方式:按合同约定执行。
10	结算方式	根据项目进度和审批完成进度,按照合同约定比例支付费用。最终结算价不高于相关政府行政部门批复核准的金额。
11	违约责任	1. 甲乙双方应遵守有关法律、法规、规章的规定和本协议的约定,否则,将承担相应的法律责任。因违约造成经济损失的,由违约方承担。 2. 乙方违约的,甲方可终止本协议的继续执行,并保留对乙方的追溯权。在协议履行期间,如发生危及社会安全稳定的重大事件或遭遇不可抗力,甲方有权单方终止本协议,且不承担因此造成的损失。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 3. 我单位从业绩、方案、信誉、报价等方面对报名单位进行集体研究比选，择优确定选定单位。 4. 请乙方自行编制监理方案，内容包括但不限于企业资信证书、近三年相关类似业绩证明、服务方案以及报价等方面，内容须精简尽量控制在 30 页以内。

肇庆市高要区公路事务中心

2026年7月31日



广东省网上中介超市选取服务项目评分表

项目名称：
服务事项： 监理服务
日期：

序号	报名机构	报价 (元)	业绩（25分）	方案（30分）	信誉（20分）	报价（25分）	总得分
			1. 2023 年至今有类似项目：有则得 15 分，无则得 0 分。 2. 每多 1 个项目加 5 分（最多加 10 分，即 3 个及以上项目得 25 分）。	1. 方案：完善为16-20分，合理最高11-15分，基本可行为0-10分； 2. 人员配置：齐备为6-10分、基本满足为3-5分，不足为0-2分；	1. 按中介超市综合服务评价分对应，评价分5分得20分（满分）； 评价分每降低0.1分，信誉分对应扣1分； 2. 暂无评价企业直接得12分。	1. 最低报价：得 25 分 2. 中间报价（非最低 / 最高）：得 20 分 3. 最高报价：得 15 分	
1							
2							
3							
4							

签名：