

公开选取中介机构采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	揭西县良田乡平安乡村“雪亮”工程续约服务项目
2	项目业主情况	名称：揭西县良田乡人民政府 地址：广东省揭西县良田乡下村 联系电话：13903082280 联系人：刘建森
3	中介服务名称	粤复用服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：粤复用服务
5	服务内容和 服务要求	1. 服务背景：原 2023 年度良田乡平安乡村“雪亮”工程项目服务周期已届满，为保障全乡视频监控系统持续稳定运行、监控画面不中断、数据存储不空白，需采购续约服务。2. 工作内容：沿用原有 245 路监控点位（人脸智能视频服务 212 路、车辆智能视频服务 15 路）及前端设备；提供 245 路视频专用传输链路服务；提供 245 路视频云存储服务；提供平台接入及 24 个月全周期运维服务。3. 提供服务数量要求：中介服务机构须提供提供派驻专业技术人员开展本项目服务工作；中介服务机构须提供完整的服务成果资料（一式三份）给到项目业主单位。4. 服务要求：（1）服务成果必须符合国家现行有关规范要求。（2）服务成果需符合国家

		行业标准。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：揭西县良田乡 2. 合同履行方式：中介服务机构完成评估工作出具评估报告书后将报告书送达至业主单位。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。2. 报价方式：1%下浮率至 3%下浮率。3. 计价标准：参照市场行情及原合同价格，无最低限价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 24 个月，自双方签订验收服务达标确认起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：报告需符合国家标准和行业标准。 4. 验收不合格的处理方式：报告验收不合格时，退回中介服务机构，由中介服务机构在约定的时间内对报告进行整改和重新制作。
10	结算方式	服务期满并验收合格后的 15 个工作日内，项目业主动向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	中介服务机构不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。项目业主方未按照约定支付合同款的，中介服务机构要求其支付合同款。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，且补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制

		<p>度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。</p>
13	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

揭西县良田乡人民政府
2026年6月12日

