

东源县环万绿湖全域土地综合整治项目（一期）水土保持方案编制服务采购需求书

一、项目概况

项目名称：东源县环万绿湖全域土地综合整治项目（一期）水土保持方案编制服务采购需求书。

业主单位：东源县环万绿湖投资开发有限公司

项目实施范围：东源县

二、建设内容

项目包括新回龙镇交通基础设施建设项目、新回龙镇市政基础设施建设项目和新回龙镇闲置建设用地整理项目三个子项目。其中，交通基础设施建设项目包括在新回龙镇新建2处驿站、2处交通休闲配套空间、17km慢行绿道和停车场及其附属设施，以及标识系统等配套设施。市政基础设施建设项目包括新建7套市政配套基础设施。闲置建设用地整理项目主要对东源县环湖区域内的闲置村集体建设用地等闲置低效的资源资产进行梳理，开展建设用地整理，同时，对盘活区域及其周边环境进行综合整治，具体包括提升环湖路沿线环境林分林相优化提升工程、生态服务基础设施配套建设工程以及周边环境修缮整治工程。

三、对中介服务机构的资质要求

1.具有独立法人资格，营业执照经营范围包含水利相关咨询服务等内容。

2.已进驻广东省网上中介服务超市（水土保持方案编制服务类）。

3.近3年有两项水土保持方案编制服务业绩（需提供业绩证明材料）。

4.近3年无重大违法违纪行为，未被列入失信名单，信誉良好。

5.不接受联合体报价，禁止分包、转包。

四、服务内容和 service 要求

1.项目水土保持报告方案编制，报有关技术评估部门或评审专家组出具评估意见，再按评估意见修编报告报批审批部门，最终取得相关部门出具的水保批复。

2.按照国家或行业相关标准、规程以及国家水土保持部编制项目水土保持报告方案的内容及深度要求完成项目报告编制，并确保通过有关部门审查，取得相关部门水保批复，否则成果无效。

3.本项目水土保持报告方案编制成果均必须符合国家现行有关规范要求，并提供所有文字和图纸等电子文件。

五、合同履行地点和方式

1.服务时间：自合同签订之日起，至主管部门要求的完成时间前，完成本项目的全部工作。

2.服务地点：东源县。服务方式：现场勘察、线上沟通协调、组织会议评审。

六、公开选取方式和计价标准

1.公开选取方式：方案择优选取。

2.报价方式：报总价，不超过5万元。

3.计价标准：以财政部门评审结果为准。

七、服务时间

本项目采购合同自双方加盖公章后生效，自合同生效之日起开始计算。

八、结算方式

服务完成后，采购人在10个工作日内，以财政部门评审结果为准，向中选中介服务机构支付相应款项。

东源县环万绿湖投资开发有限公司

2026年5月06日



