



工程预算审核服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	三栋镇坝山口村经济联合社十八井挡土墙项目预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：惠州市惠城区三栋镇坝山口村经济联合社 地址：惠州市惠城区三栋镇坝山口村委会 1 号 联系电话 0752-2608088 联系人：曾生
3	中介服务名称	工程造价咨询。
4	对中介服务机构 的资质要求	仅承诺服务即可
5	服务内容和服 务要求	1. 对惠州市惠城区三栋镇坝山口村经济联合社十八井挡土墙项目预算审核服务，建设十八井小组段道路两旁挡土墙，项目总投资约 17 万元。本次采购的是工程预算审核服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 服务的时间：中选签订合同后 10 个工作日内提交预算审核文件。 2. 服务的地点：惠州市惠城区三栋镇坝山口村。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。



		3. 计价标准：服务最低 2000 元，最高 2500 元，以最终中选的方案金额为准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 10 个工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	1. 一次性付款——合同生效后的 10 个工作日内，采购人向中选中介服务机构支付合同总金额。
11	违约责任	具体于合同中予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解

		决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



